

# CONTRAT QUARTIERS

## 2030

CONTRAT DE VILLE  
ANGERS LOIRE MÉTROPOLE

ANGERS – TRÉLAZÉ



+  
**DE SÉCURITÉ ET  
DE TRANQUILLITÉ**  
DANS LES QUARTIERS



+  
**DE MOBILISATION  
POUR L'EMPLOI**  
DANS LES QUARTIERS



+  
**D'ADAPTATION  
AUX TRANSITIONS**  
DANS LES QUARTIERS



+  
**DE LIEN SOCIAL ET DE  
MOYENS DE S'ÉMANCIPER**  
DANS LES QUARTIERS

2024-2030

<b>ÉDITOS</b> .....	<b>1</b>
<b>UN CONTRAT DE VILLE, POURQUOI ?</b> .....	<b>2</b>
<b>COMMENT SONT DÉFINIS LES QUARTIERS POLITIQUE DE LA VILLE ?</b> .....	<b>3</b>
<b>LE DROIT COMMUN RENFORCÉ PAR DES MOYENS SPÉCIFIQUES</b> .....	<b>4</b>
<b>LA POLITIQUE DE LA VILLE D'ANGERS LOIRE MÉTROPOLE</b> .....	<b>5</b>
<b>UNE ÉCRITURE COLLECTIVE DU CONTRAT QUARTIERS 2030</b> .....	<b>6</b>
<b>AGIR EN PRIORITÉ DANS 10 QUARTIERS D'ANGERS LOIRE MÉTROPOLE</b> .....	<b>7</b>
<b>LES 4 ORIENTATIONS NATIONALES POUR LES QUARTIERS POLITIQUE DE LA VILLE</b> .....	<b>8</b>
<b>LES PRIORITÉS TERRITORIALES POUR CHACUN DES QPV</b> .....	<b>9</b>
BÉDIER - BEAUVAL - MORELLERIE.....	<b>10</b>
BELLE-BEILLE.....	<b>14</b>
GIDE-COLOMB .....	<b>18</b>
GRAND-PIGEON .....	<b>22</b>
HAUTS-DE-SAINT-AUBIN .....	<b>26</b>
LE GRAND BELLEVUE.....	<b>30</b>
MONPLAISIR .....	<b>34</b>
ROSERAIE.....	<b>38</b>
SAINT-EXUPÉRY.....	<b>42</b>
SAVARY-GIRAN .....	<b>46</b>
<b>LES PRIORITÉS THÉMATIQUES AUTOUR DES 4 ORIENTATIONS NATIONALES</b> .....	<b>51</b>
<b>UN PILOTAGE PARTENARIAL ET TRANSVERSAL DU CONTRAT DE VILLE</b> .....	<b>54</b>
<b>LA PARTICIPATION DES HABITANTS ET DES ASSOCIATIONS</b> .....	<b>56</b>
<b>UNE APPROCHE INTÉGRÉE AUTOUR DE 3 ENJEUX FONDAMENTAUX</b> .....	<b>58</b>
<b>ACCOMPAGNER LA MISE EN ŒUVRE DE L'APPROCHE INTÉGRÉE</b> .....	<b>59</b>
<b>OBSERVATION DES QPV, SUIVI ET ÉVALUATION DU CONTRAT DE VILLE</b> .....	<b>60</b>
<b>SIGNATAIRES DU CONTRAT DE VILLE D'ANGERS LOIRE MÉTROPOLE – 2024-2030</b> .....	<b>62</b>



# ÉDITOS

Angers Loire Métropole a vu sa géographie prioritaire évoluer. Elle compte aujourd'hui 10 quartiers politiques de la ville, avec l'entrée de deux nouveaux quartiers : Saint-Exupéry pour Angers et Gide-Colomb pour Trélazé.

Ce nouveau contrat de ville 2024-2030 est le fruit d'une mobilisation collective et partenariale entre les acteurs institutionnels et associatifs, les membres des conseils citoyens, les habitants et habitantes, qui sont, avec leur expertise du quotidien, des ressources indispensables à l'élaboration de nos politiques.

Je tiens à saluer toutes celles et ceux qui ont contribué à l'écriture de cette nouvelle feuille de route, qui a désormais pour ambition d'intégrer systématiquement la participation des habitants, l'égalité femmes-hommes et la transition écologique, dans l'ensemble des projets et actions mis en œuvre.

Réduire les inégalités, améliorer les conditions de vie des habitants, lutter contre les incivilités, favoriser l'émancipation et renforcer la cohésion sociale, tels sont nos objectifs communs en faveur de notre territoire.

Ce contrat de ville nous engage et c'est ensemble que nous le porterons.

Le Président d'Angers Loire Métropole  
**Jean-Marc Verchère**



Un nouveau chapitre s'ouvre pour les 6 prochaines années, celui des contrats de ville « Engagements Quartiers 2030 ».

Orienté vers les besoins des habitants, le contrat de ville d'Angers Loire Métropole s'appuie sur les concertations des citoyens et des partenaires des quartiers prioritaires de la ville menées en 2023. Les 2 nouveaux quartiers prioritaires, « Saint-Exupéry » et « Gide-Colomb » ont toute leur place dans cette démarche.

Ce contrat s'articule autour de quatre orientations nationales : Emploi, Transitions, Émancipations et Sécurité.

Agir pour les quartiers, c'est permettre un meilleur accès aux services publics et aux politiques publiques de droit commun, qui doivent s'appliquer avec intensité et efficacité sur ces territoires.

Cette politique s'articule également avec des dispositifs spécifiques tels que les programmes de rénovations urbaines, l'exonération de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties et les appels à projets.

J'accorderai une attention particulière au respect de l'égalité entre les femmes et hommes dans le cadre des actions menées et à la qualité des projets en matière de transition écologique.

Je salue les habitants et l'ensemble des acteurs pour leurs engagements dans l'élaboration de notre feuille de route.

Le Préfet de Maine-et-Loire,  
**Philippe Chopin**



# UN CONTRAT DE VILLE, POURQUOI ?

La politique de la ville est une politique publique nationale **qui vise à soutenir le développement des quartiers les plus pauvres**, où les habitants rencontrent le plus de difficultés, qu'elles soient économiques, sociales, liées au cadre de vie, à l'accès aux droits ou à la santé, à l'emploi, à l'éducation ou encore au sport et à la culture.

**L'ambition** est de mobiliser l'ensemble des politiques de droit commun, renforcées par des moyens spécifiques pour :

- > **améliorer les conditions de vie des habitants de ces quartiers**
- > **réduire les inégalités entre les quartiers les plus pauvres et les autres quartiers**

Sur la base de diagnostics réalisés avec les habitants, les associations et les acteurs des quartiers, **le Contrat Quartiers 2030 de l'agglomération angevine définit les axes prioritaires de l'action des partenaires au bénéfice des 10 quartiers politique de la ville (QPV) du territoire** et constitue la ligne directrice des plans d'actions qui seront élaborés et mis en œuvre d'ici 2030.

Le Contrat Quartiers 2030 formalise les engagements communs des institutions signataires rassemblées autour de cet objectif, à l'échelle d'Angers Loire Métropole pour les villes d'Angers et de Trélazé.



# COMMENT SONT DÉFINIS

## LES QUARTIERS POLITIQUE DE LA VILLE ?

Réformée en 2014, la géographie prioritaire<sup>1</sup> s'appuie sur plusieurs éléments pour identifier les quartiers politique de la ville et délimiter leur périmètre :

- ✓ **Le critère de population** avec un nombre minimum de 1 000 habitants par quartier,
- ✓ **Le critère de revenu** permettant de mesurer la fragilité économique des habitants par rapport au reste de la population de l'agglomération et de la France Métropolitaine,
- ✓ **La localisation du quartier** dans une aire urbaine (plus de 10 000 habitants),
- ✓ La bonne **adéquation** avec les **secteurs de l'éducation prioritaire** est aussi prise en compte.

La géographie prioritaire précisant les **10 quartiers politique de la ville de l'agglomération angevine** a été entérinée par un **décret le 28 décembre 2023**.

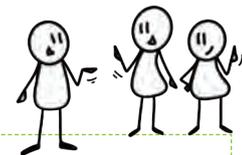
Dans un certain nombre de cas, les lieux fréquentés par les habitants (écoles, associations, équipements sportifs, zones d'activité...) ne sont pas situés dans le périmètre strict du QPV et correspondent aux usages des habitants et aux structures qu'ils pratiquent au quotidien.

**Les projets développés** en direction de publics résidant en QPV pourront, **selon les dispositifs, être éligibles à des financements de droit commun ou spécifiques**.

En effet, différents leviers peuvent être mobilisables en fonction de l'emplacement du bâtiment ou équipement s'il se situe soit :

- dans le périmètre strict QPV
- partiellement à moins de 300 mètres de la limite du QPV
- ou entièrement situé à moins de 500 mètres si le quartier bénéficie d'un projet de renouvellement urbain conventionné

Réf. Code général des impôts – Article 278 sexies.



### AGIR AUSSI DANS LES POCHE DE PAUVRETÉ

**Des territoires cumulant des critères de fragilités**, mais ne répondant pas à tous les critères légaux pour entrer dans la géographie prioritaire, ont été identifiés comme étant des **« poches de pauvreté »**. Leurs habitants y sont souvent confrontés aux mêmes difficultés que les habitants des QPV.

➡ Les signataires du Contrat Quartiers 2030, en lien avec les acteurs de ces quartiers, auront une **attention particulière** sur ces territoires.

1. Plus de précisions : <https://sig.ville.gouv.fr/page/214/les-donnees>

# LE DROIT COMMUN RENFORCÉ PAR DES MOYENS SPÉCIFIQUES

## S'ENGAGER POUR QUE LES MOYENS DE DROIT COMMUN SOIENT MOBILISÉS PRÉALABLEMENT AUX MOYENS COMPLÉMENTAIRES DE LA POLITIQUE DE LA VILLE

Afin que les crédits spécifiques de la politique de la ville ne viennent ni se substituer, ni pallier l'absence de moyens dans les quartiers politique de la ville (QPV), **les signataires du Contrat Quartiers 2030 s'engagent à mobiliser leur droit commun dans le cadre de leurs compétences dans les QPV.**

L'ensemble de ces engagements sont regroupés dans un Cahier des engagements, adossé au Contrat Quartiers 2030 d'Angers Loire Métropole.

### DES MOYENS DE DROIT COMMUN MOBILISÉS EN FONCTION DES COMPÉTENCES DES SIGNATAIRES

#### ÉTAT

Éducation • Jeunesse et sport • Emploi • Police • Justice • Logement • Apprentissage de la langue • Santé • Lutte contre les discriminations • Transition écologique • Culture • Politique d'intégration des migrants...

#### COMMUNAUTÉ URBAINE

Emploi et développement économique • Transition écologique • Déchets • Numérique • Aménagement urbain • Mobilités...

#### VILLES

Petite enfance • Éducation • Jeunesse • Vie associative • Culture • Sport • Prévention • Action sociale • Gestion urbaine et sociale de proximité...

#### RÉGION

Développement économique • Formation professionnelle • Lycées...  
4 priorités : Jeunesse • Emploi/économie • Transition écologique • Handicap

#### DÉPARTEMENT

Action sociale de proximité • Insertion sociale et professionnelle • Prévention et protection des enfants, des jeunes et des adultes • Prévention et accompagnement de la perte d'autonomie des personnes âgées et en situation de handicap • Émancipation par le sport et la culture • Gestion des collèges et émancipation des collégiens

#### CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES

Petite enfance • Enfance • Jeunesse • Parentalité • Animation sociale • Logement • Accès aux droits et aux services

#### BAILLEURS SOCIAUX

Gestion locative de logements sociaux • Gestion urbaine et sociale de proximité • Favoriser l'accès à la propriété des ménages à faibles revenus



## FAIRE PLUS DANS LES QUARTIERS QUI EN ONT LE PLUS BESOIN

**Les dynamiques de développement des quartiers politique de la ville (QPV) s'appuient sur des crédits spécifiques, afin de mettre en place des actions adaptées aux besoins des habitants dans ces quartiers.**

CES MOYENS SPÉCIFIQUES PRENNENT DIFFÉRENTES FORMES

- ➔ Dispositifs visant à soutenir l'action des associations, des collectivités et autres opérateurs dans les QPV sur différentes thématiques (Appel à projets du contrat de ville, dispositif Ville-Vie-Vacances (VVV), Adultes-Relais, CitésLab...)
- ➔ Déclinaison locale de programmes nationaux, tels que les NPNRU portés par l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (ANRU)...
- ➔ Appels à projets nationaux portés par l'Agence nationale de la cohésion des territoires (ANCT)...
- ➔ Exonérations fiscales comme l'abattement de 30% de Taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) pour les bailleurs sociaux.
- ➔ Avantages fiscaux pour les entreprises implantées en QPV...

# LA POLITIQUE DE LA VILLE D'ANGERS LOIRE MÉTROPOLÉ

Depuis plus de 40 ans, **les villes d'Angers et de Trélazé** ont bénéficié des programmes nationaux successifs, liés à la politique de la ville, **visant à réduire les inégalités et à améliorer la qualité de vie des habitants dans les quartiers.**



Plusieurs programmes de rénovation urbaine de grande ampleur ont permis d'initier une **transformation profonde de 6 quartiers politique de la ville**, en intervenant fortement sur l'habitat et les équipements publics, favorisant ainsi une plus grande mixité sociale dans ces territoires.

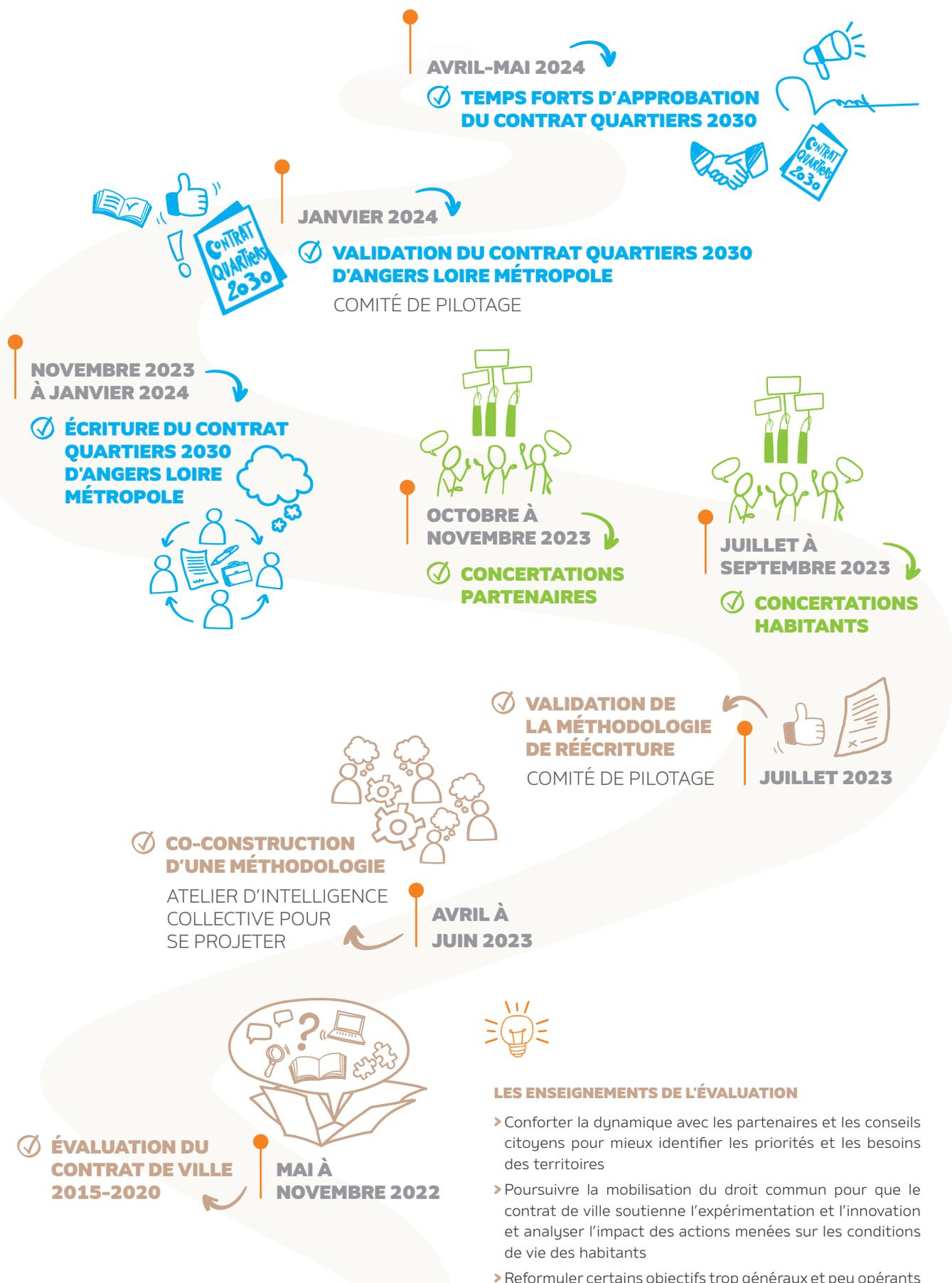
La Ville d'Angers a aussi lancé un programme de rénovation urbaine pour le quartier de Savary, non conventionné avec l'Agence nationale de la rénovation urbaine.

Au-delà de ces interventions structurantes sur le cadre de vie, les dispositifs de **Gestion urbaine et sociale de proximité** permettent aux bailleurs sociaux et aux collectivités d'améliorer l'environnement quotidien des habitants.

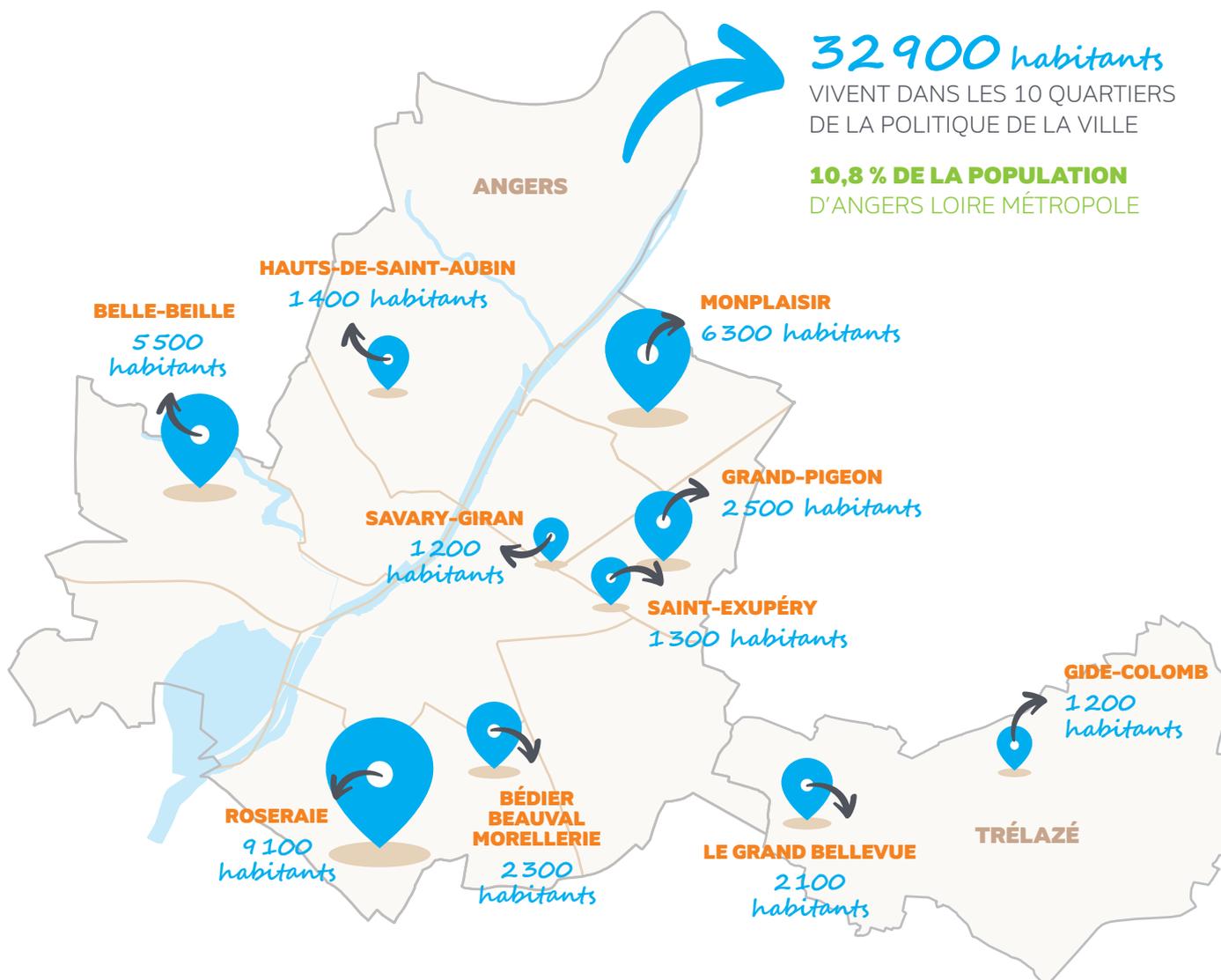
L'Éducation et l'Emploi restent des axes de développement des quartiers fortement soutenus par la politique de la ville, à travers des programmes nationaux spécifiques, tels que les **Cités éducatives, les Programmes de réussite éducative et également la Cité de l'emploi.**

OPÉRATIONS DE RENOUVELLEMENT URBAIN (ORU)		
LE GRAND BELLEVUE	2001	2010
ROSERAIE	2001	2018 Dernière opération Livraison de la place Jean-XXIII
GRAND-PIGEON	2004	2023 Dernier volet
VERNEAU	2011	2017
NOUVEAU PROGRAMME NATIONAL DE RENOUVELLEMENT URBAIN (NPNRU)		
BELLE-BEILLE	2018	2028
MONPLAISIR	2018	2028
PROJET URBAIN		
SAVARY	2022	2030

# UNE ÉCRITURE COLLECTIVE DU CONTRAT QUARTIERS 2030



# AGIR EN PRIORITÉ DANS 10 QUARTIERS D'ANGERS LOIRE MÉTROPOLE



# LES 4 ORIENTATIONS NATIONALES

## POUR LES QUARTIERS POLITIQUE DE LA VILLE



### DE MOBILISATION POUR L'EMPLOI DANS LES QUARTIERS

#### ⇒ AGIR POUR ACCOMPAGNER

LE RETOUR À L'EMPLOI DURABLE  
EN LEVANT LES FREINS

#### ⇒ DÉVELOPPER L'ENTREPRENEURIAT

ET FAVORISER L'IMPLANTATION  
DES ENTREPRISES DANS LES QUARTIERS



### DE LIEN SOCIAL ET DE MOYENS DE S'ÉMANCIPER DANS LES QUARTIERS

#### ⇒ AGIR POUR RENFORCER

LA COHÉSION SOCIALE,  
LA SOLIDARITÉ ET L'AUTONOMIE.

#### ⇒ CRÉER LES CONDITIONS

POUR QUE CHACUN SE SENTE LÉGITIME  
ET TROUVE SA PLACE DANS LA SOCIÉTÉ.



#### ⇒ AGIR POUR NE PAS LAISSER

LES HABITANTS DES QUARTIERS  
EN MARGE DES ÉVOLUTIONS SOCIÉTALES,  
NOTAMMENT EN MATIÈRE D'HABITAT,  
D'ÉCOLOGIE, D'ALIMENTATION, D'ÉNERGIE...



### D'ADAPTATION AUX TRANSITIONS DANS LES QUARTIERS



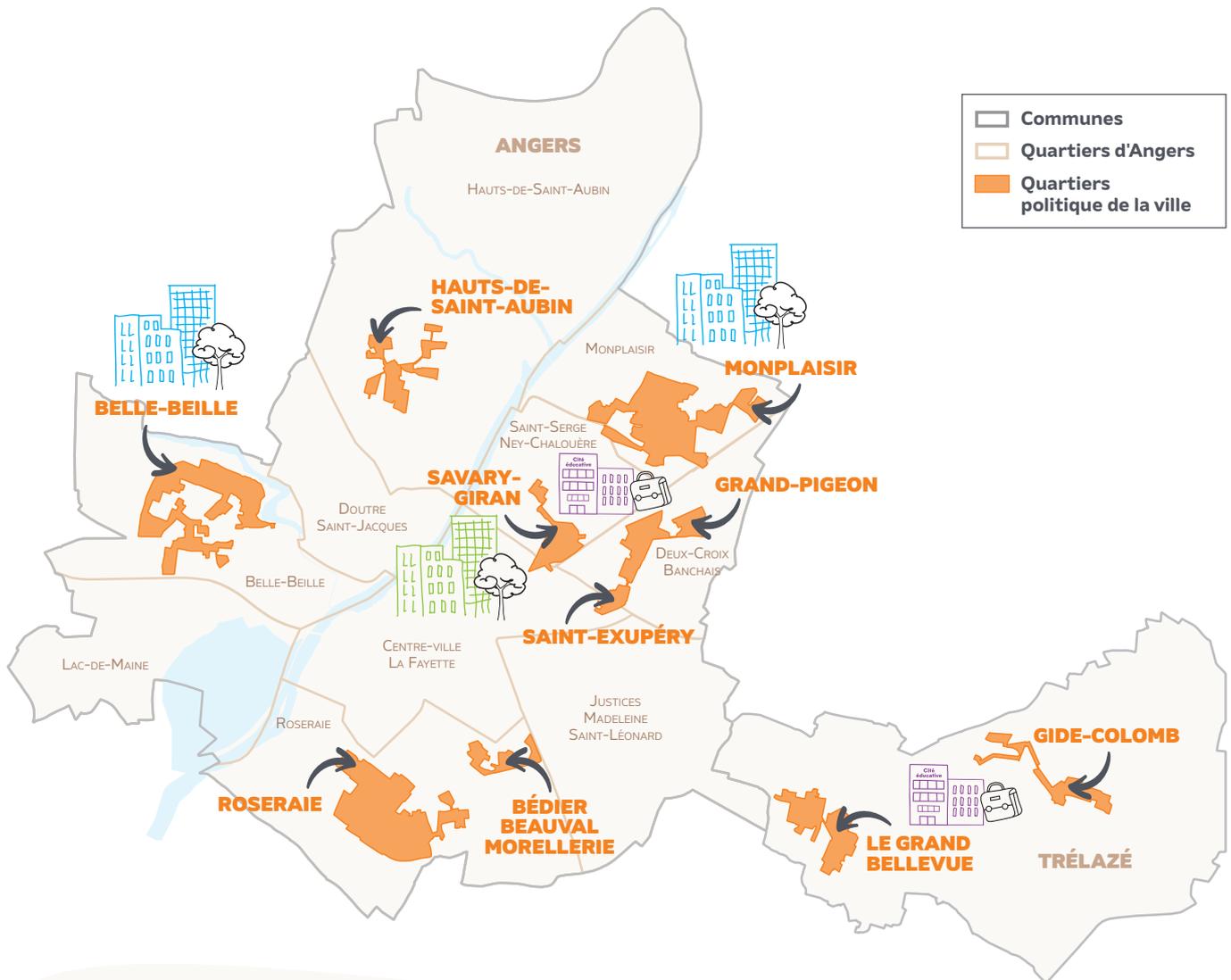
### DE SÉCURITÉ ET DE TRANQUILLITÉ DANS LES QUARTIERS

#### ⇒ AGIR POUR RÉDUIRE

LE SENTIMENT D'INSÉCURITÉ  
DES HABITANTS ET LUTTER  
CONTRE LES INCIVILITÉS



# LES PRIORITÉS TERRITORIALES POUR CHACUN DES QPV



## 2 PROJETS DE RENOUVELLEMENT URBAIN CONVENTIONNÉS PAR L'AGENCE NATIONALE POUR LA RÉNOVATION URBAINE



## 1 PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN NON CONVENTIONNÉ PAR L'AGENCE NATIONALE POUR LA RÉNOVATION URBAINE



## 2 CITÉS ÉDUCATIVES

**CITÉ ÉDUCATIVE**  
MONPLAISIR – GRAND-PIGEON – SAINT-EXUPÉRY

**CITÉ ÉDUCATIVE**  
LE GRAND BELLEVUE – GIDE-COLOMB



Toutes les statistiques dans les pages suivantes sont présentées de la même manière et selon les mêmes sources :

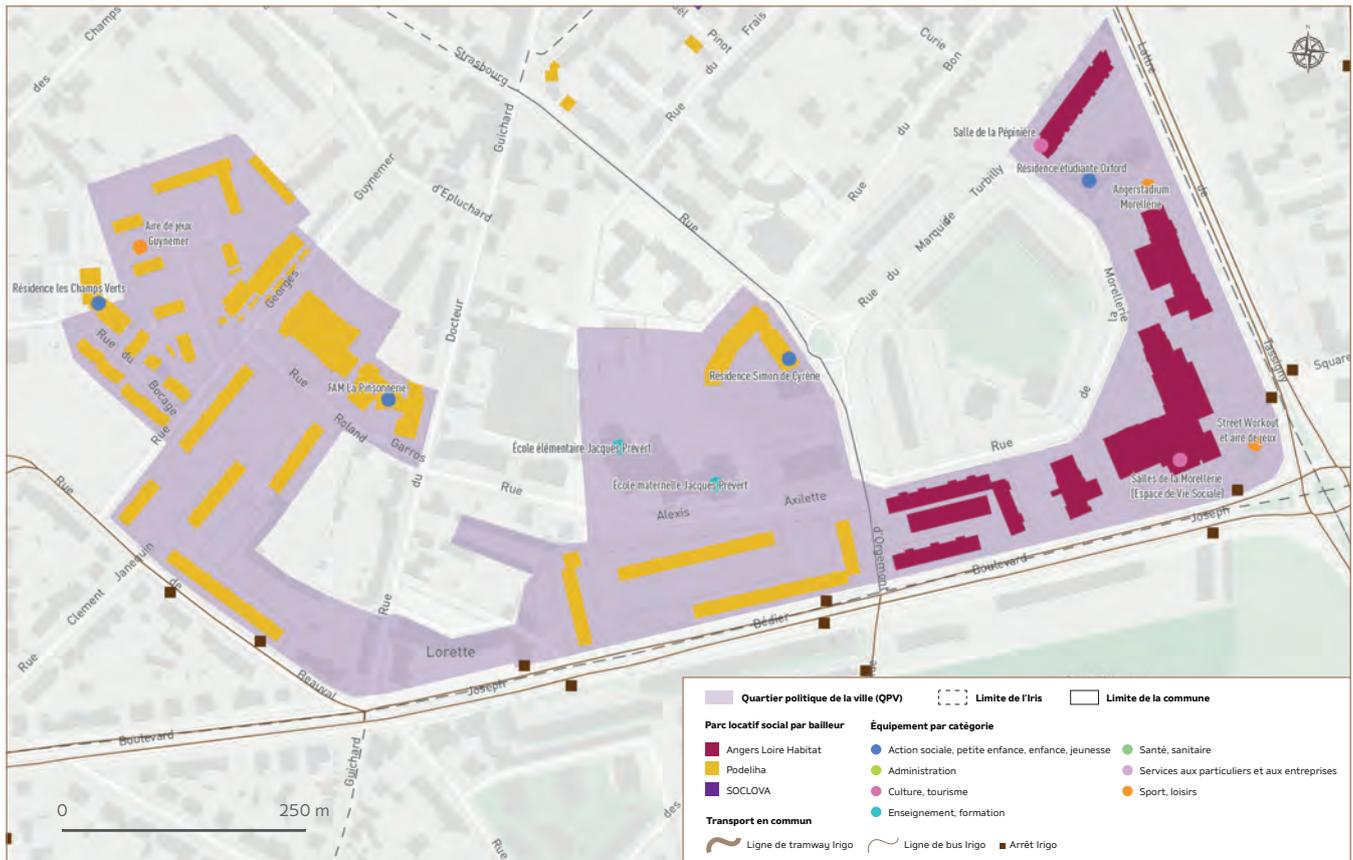
- nombre d'habitants en quartiers politique de la ville (recensement Insee 2019, base de la géographie prioritaire 2024-2030).

- taux d'habitants par âge, seuil de pauvreté ; taux de locataires et de logements sociaux ; nombre de collégiens habitant dans le quartier (chiffres issus des dernières données SIG Ville de la géographie prioritaire 2015-2023, actualisées en janvier 2022).

**Saint-Exupéry et Gide-Colomb** (données statistiques issues d'études réalisées par l'Aura (Agence d'urbanisme de l'agglomération angevine) sur les poches de pauvreté sur Angers et Trélazé).

- nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A (sans aucune activité, immédiatement disponible) et en catégories BC (demandeurs d'emploi exerçant une activité réduite). Au 31 décembre 2022. Source : Pôle emploi Pays de la Loire, service Statistiques – Études et évaluation // Traitement Aura. Pour Saint-Exupéry et Gide-Colomb, données à l'Iris.

# BÉDIER - BEAUVAL - MORELLERIE



Sources : aura OES 2023, ALM, OSM Positron

© aura - Janvier 2024

**Bédier - Beauval - Morellerie (BBM)** constitue une enclave résidentielle, bordée par de grands boulevards, à la limite des quartiers Centre-ville, Madeleine – Justices – Saint-Léonard et Roseraie à Angers.

BBM s'étale sur 4 îlots comptant les loyers les plus bas d'Angers, ainsi que des espaces de vie vieillissants et peu attractifs dont plusieurs nécessitent aujourd'hui une rénovation. L'étalement géographique du QPV et l'absence de centralité entraînent un éclatement des lieux d'activités et de vie des habitants : géographie de la carte scolaire répartie sur les 3 quartiers, équipements publics des Justices plus proches de la Morellerie que ceux du cœur de quartier.

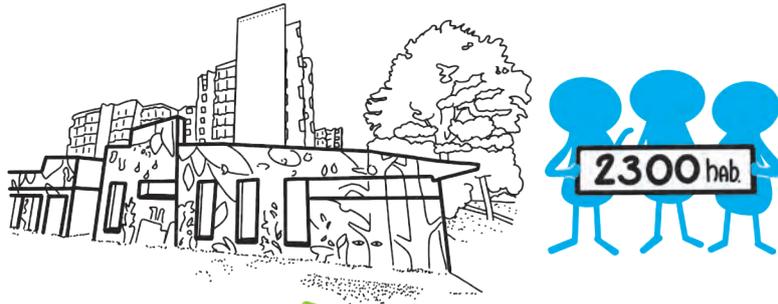
Néanmoins, son rattachement administratif à la Roseraie le lie tout particulièrement au cœur de quartier, QPV angevin comptant le plus d'habitants, avec des acteurs et des problématiques communes.

BBM a fait son entrée dans la géographie prioritaire en 2014, considérant la précarisation des ménages, l'augmentation des problématiques sociales et des situations intrafamiliales complexes, dont une surreprésentation des foyers monoparentaux avec des problématiques socioéducatives. L'école Jacques Prévert a intégré directement le Réseau d'éducation prioritaire REP+. Cette situation est corrélée à un manque d'acteurs et une concentration des moyens sur le cœur de quartier.

Dans ce contexte, la priorité a été donnée à la reconstruction d'une dynamique partenariale, à la fois associative et professionnelle. Ce travail apporte progressivement des réponses aux problématiques des habitants à travers un maillage d'activités et de structures relais en proximité. L'ouverture d'un Espace de vie sociale constitue un nouveau levier pour le déploiement des projets sur le quartier. Lieu d'accueil, d'animation et de coordination, il a aussi vocation à faciliter le travail d'aller vers les habitants et d'appui à leurs initiatives.

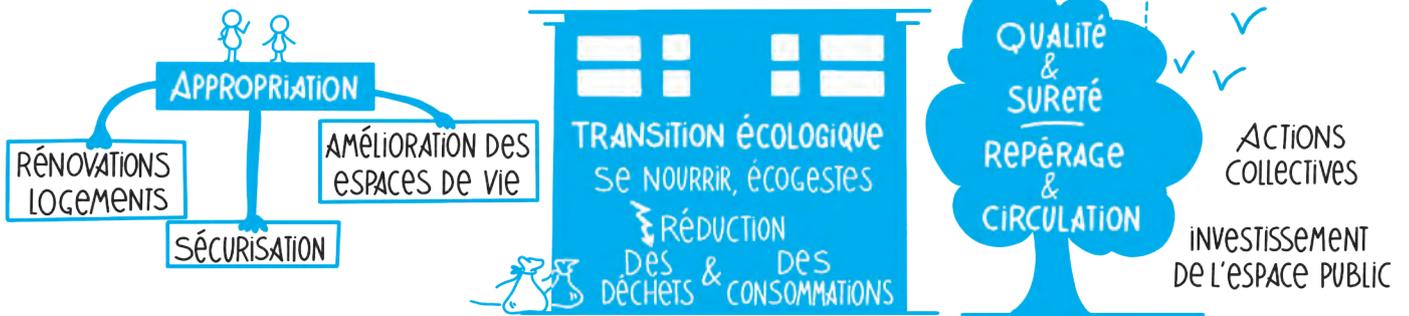


# BÉDIER-BEAUVAL-MORELLERIE

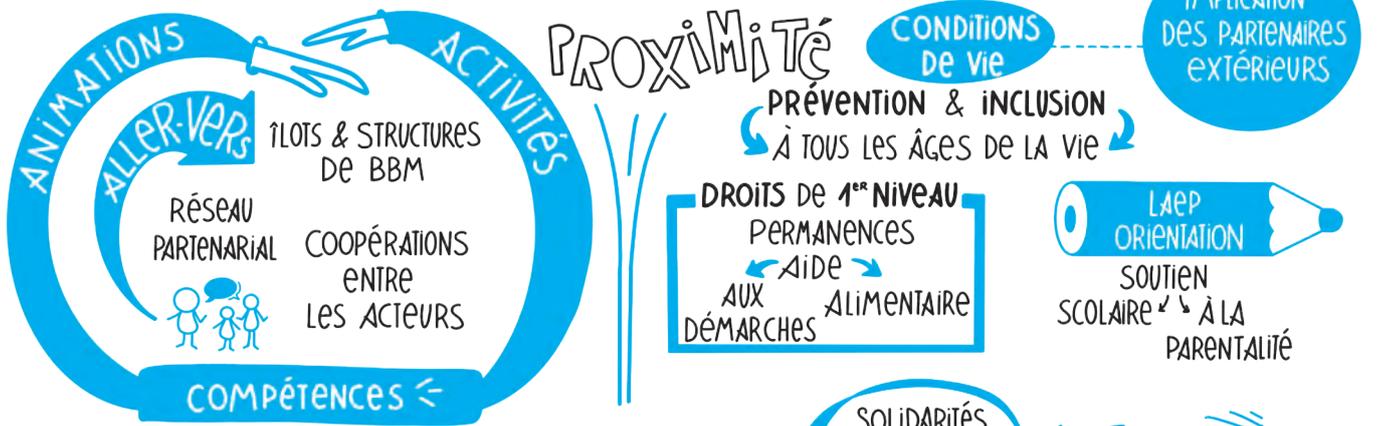


## 3 PRIORITÉS

### ATTRACTIVITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### PROXIMITÉ AUTOUR DE L'ESPACE DE VIE SOCIALE



### ACTIONS ÉMANCIPATRICES



# BÉDIER – BEAUVAL – MORELLERIE



2024-2030

## 3 PRIORITÉS



**FAIRE DE BÉDIER –  
BEAUVAL – MORELLERIE**  
UN QUARTIER ATTRACTIF,  
AGRÉABLE À VIVRE ET ACCESSIBLE

### EN 2030

#### LES HABITANTS POURRONT PROFITER D'UN CADRE DE VIE RÉNOVÉ

- Accompagner les rénovations pour faciliter leur appropriation par les habitants : logements, sécurisation et amélioration des espaces de vie
- Aller vers une transition écologique du quotidien répondant aux besoins des habitants : se nourrir, réduire les déchets sur l'espace public, écogestes pour la réduction des consommations
- Améliorer les espaces extérieurs des îlots du quartier

### EN 2030

#### TOUS LES HABITANTS POURRONT SE RETROUVER ET INVESTIR SEREINEMENT LES ESPACES PUBLICS

- Faciliter le repérage et la circulation des habitants sur l'espace public
- Accompagner et susciter des actions collectives portées par les habitants pour la qualité et la sûreté de leur cadre de vie
- Permettre à chacun d'investir l'espace public en respectant les différents usages (jeunes, enfants, seniors...)



**RÉUSSIR LA PROXIMITÉ AUTOUR  
DE L'ESPACE DE VIE SOCIALE,**  
NOUVEL OUTIL AU SERVICE DES  
HABITANTS ET DES PARTENAIRES

### EN 2030

#### LES HABITANTS POURRONT PROFITER D'ESPACES D'ACCUEIL OUVERTS PROPICES À LA CRÉATION DE LIENS ET AUX INITIATIVES COLLECTIVES

- Construire et animer avec les habitants un programme d'animations et d'activités en s'appuyant sur leurs compétences et sur le réseau partenarial
- Encourager les démarches d'aller-vers sur l'ensemble des îlots et structures de BBM
- Poursuivre et faciliter les coopérations entre les acteurs de BBM

### EN 2030

#### LES HABITANTS POURRONT PROFITER DE PLUS DE SERVICES EN PROXIMITÉ

- Renforcer les actions de prévention et d'inclusion à tous les âges de la vie : Lieu d'accueil enfants parents (LAEP), soutien scolaire, orientation, soutien à la parentalité...
- Construire un accès aux droits de premier niveau : permanences, aide aux démarches, aide alimentaire...
- Favoriser l'implication des partenaires extérieurs à BBM pour améliorer les conditions de vie des habitants



## BÉDIER – BEAUVAL MORELLERIE



### ACCOMPAGNER LES PARCOURS INDIVIDUELS AU QUOTIDIEN PAR DES ACTIONS ÉMANCIPATRICES

#### EN 2030

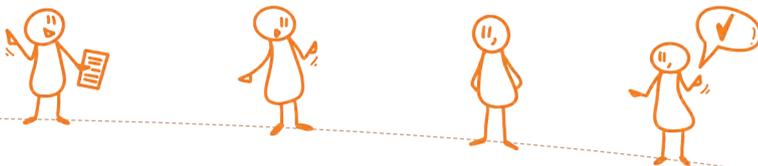
#### LES HABITANTS AURONT ACCÈS AUX MOYENS LEUR PERMETTANT D'ÊTRE AUTONOMES

- Faciliter la mobilité des habitants dans le quartier et à l'échelle de la ville
- Améliorer la compréhension et l'orientation des habitants dans leurs démarches du quotidien et sur les supports numériques, notamment pour les nouveaux arrivants
- Faciliter l'accès aux animations et aux services du cœur de quartier Roseaie

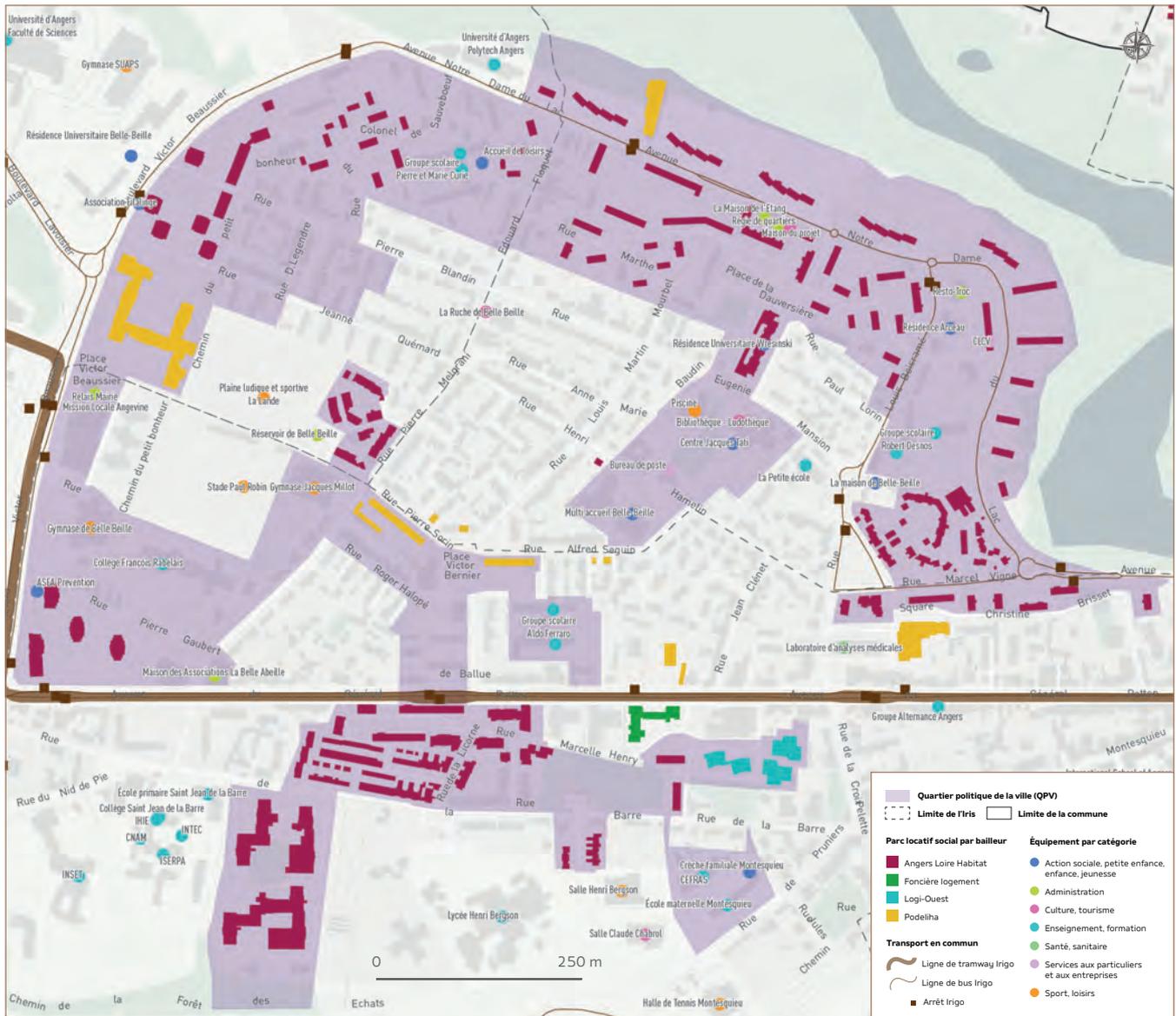
#### EN 2030

#### LES HABITANTS POURRONT OUVRIR LE CHAMP DES POSSIBLES

- Lever les freins périphériques à l'emploi et à tous les projets au service de l'épanouissement de chacun
- Accompagner la scolarité et la réussite éducative de tous, de la maternelle au supérieur
- S'appuyer sur les solidarités de voisinage et les compétences des habitants pour accompagner les parcours individuels et collectifs et faciliter l'intégration



# BELLE-BEILLE



Sources : auro OES 2023, ALM, OSM Positron

© auro - Janvier 2024

**Le quartier politique de la ville de Belle-Beille** se situe à l'ouest d'Angers, à proximité des grands parcs Balzac et Saint-Nicolas.

Il est composé d'une polarité commerciale et de services sur le secteur Beaussier et d'une polarité éducative et ludique sur le secteur Tati. Des habitants, des étudiants et des professionnels se croisent chaque jour sur ce quartier. C'est une des singularités. Ainsi, un des enjeux sera de renforcer les liens et la mobilisation de tous pour réduire les inégalités.

Le quartier est concerné par un vaste projet de rénovation urbaine qui apporte de profondes transformations : l'arrivée du tramway, les équipements nouveaux ou réhabilités, la nouvelle polarité Beaussier, la construction de nouveaux logements ou encore le réaménagement des espaces publics.

Ces évolutions mettent en lumière les enjeux de cohésion et de mixité entre les habitants d'aujourd'hui et de demain, de recomposition de l'habitat social et privé et de la nécessité d'accompagner les habitants du secteur politique de la ville dans un quartier en transformation.

**5 500**  
habitants

**3,53 %** DE LA POPULATION D'ANGERS

**41,7 %**  
**ONT MOINS DE 25 ANS**  
37,9 % À ANGERS

**4,7 %**  
**ONT 75 ANS ET +**  
9,4 % À ANGERS

**40,5 %**  
**DES HABITANTS VIVENT SOUS LE SEUIL DE PAUVRETÉ**  
20 % À ANGERS

**95,1 %**  
**DES HABITANTS SONT LOCATAIRES**  
66,4 % À ANGERS

**93,3 %**  
**DE L'HABITAT EST COMPOSÉ DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX**  
32,2 % À ANGERS

**984**  
**DEMANDEURS D'EMPLOI**  
9 761 À ANGERS

**342**  
**COLLÉGIENS HABITENT LE QPV**  
6 475 COLLÉGIENS À ANGERS

# BELLE-BEILLE



## 4 PRIORITÉS

### SE SENTIR BIEN

COORDINATION ENTRE PRO. & ASSO.



PRÉVENTION EN SANTÉ MENTALE ET SOUTIEN PSYCHOLOGIQUE

LOISIRS, SPORTS ...

EN PROXIMITÉ HORAIRES, JOURS ADAPTÉS

SERVICES ÉQUIPEMENTS ESPACES PUBLICS

HABITATS ALTERNATIFS



INTERGÉNÉRATIONNEL, PARTAGÉ

### TRANSITIONS URBAINES ET SOCIALES

ANIMATIONS RENCONTRES

### LIENS

SECTEUR SUD-PATON

+ PARCOURS RÉSIDENTIELS

SENIORS, JEUNES, PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE

### GRANDIR, APPRENDRE ET ÊTRE ACTEUR



ÉCOUTE ACTIVE & VALORISATION BESOINS, ENGAGEMENTS, COMPÉTENCES DES JEUNES

SUIVI ÉDUCATIF

PLACE DES PARENTS

ÉGALITÉ FILLES-GARÇONS



ACTIONS CULTURELLES & ARTISTIQUES

DIVERSITÉ DU QUARTIER



PARTICIPATION CITOYENNE



OFFRE DE GARDE ADAPTÉE

ENTREPRISES DU QUARTIER MÉTIERS, STAGES

DÉCOUVERTE

+ SERVICES & COMMERCE DE PROXIMITÉ



ALIMENTATION SAINE & DURABLE

### ÉVOLUER SEREINEMENT



PLACE DES FEMMES DANS LA VIE DU QUARTIER

APAISEMENT

LUTE CONTRE LES DISCRIMINATIONS

ÉCHANGES, ACTIONS ÉDUCATIVES, RENCONTRES AVEC LES ACTEURS DE LA TRANQUILLITÉ PUBLIQUE

SÉCURITÉ ROUTIÈRE

BONNE COHABITATION DES ≠ MODES DE TRANSPORT

PORTEURS DE PROJETS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE SOCIALE & SOLIDAIRE

TRANSITION ÉCOLOGIQUE & CITOYENNE

# BELLE-BEILLE



## 4 PRIORITÉS



### VIVRE DANS UN QUARTIER OÙ L'ON SE SENT BIEN

#### EN 2030

#### LES HABITANTS BÉNÉFICIERONT D'UNE OFFRE DE SANTÉ ET DE PRÉVENTION, DANS UNE LOGIQUE DE PARCOURS

- Renforcer les actions de prévention de santé mentale et de soutien psychologique auprès des familles et des jeunes en assurant une bonne coordination entre les associations et les professionnels de santé
- Favoriser l'accès aux activités de loisirs et sportives en proximité, pratiques libres et encadrées, notamment pour les seniors, les personnes à mobilité réduite et les jeunes

#### EN 2030

#### LES HABITANTS DU QUARTIER VIVRONT DANS UN HABITAT ADAPTÉ À LEURS BESOINS ACTUELS ET FUTURS

- Soutenir les parcours résidentiels des seniors et des personnes à mobilité réduite, notamment par l'accès aux dispositifs de maintien à domicile
- Favoriser l'accès au logement à travers des formes d'habitat alternatif (habitat intergénérationnel, habitat partagé) bien intégrées dans le quartier

#### EN 2030

#### LES HABITANTS BÉNÉFICIERONT D'UN CADRE DE VIE ADAPTÉ À LEURS BESOINS

- Mobiliser l'espace public pour les pratiques récréatives
- Adapter les services et équipements au vécu des habitants en termes d'horaires, ou encore de jours d'ouverture



### AMÉLIORER LA VIE DES HABITANTS

#### GRÂCE AUX TRANSITIONS URBAINES ET SOCIALES

#### EN 2030

#### LES HABITANTS ACCÉDERONT À DES LIEUX DE RENCONTRES ET DE CONVIVIALITÉ

- Encourager les initiatives de lieux d'animations et de rencontres entre anciens et nouveaux habitants
- Accompagner les habitants porteurs d'initiatives collectives qui favorisent les liens, avec une attention particulière au secteur sud Patton

#### EN 2030

#### LES HABITANTS PROFITERONT DE SERVICES ADAPTÉS À LEURS BESOINS

- Faciliter l'accès aux démarches administratives des services publics en s'appuyant entre autres sur des actions de médiation numérique
- Faciliter et développer l'accès aux services de soutien à la parentalité : modes de garde, accompagnement individuel et collectif...
- Adapter l'offre de services et de commerces de proximité aux besoins des habitants

#### EN 2030

#### LES HABITANTS DÉVELOPPERONT DE NOUVEAUX USAGES LIÉS AUX ENJEUX DE TRANSITIONS SOCIÉTALES ET ENVIRONNEMENTALES

- Rendre plus visibles les initiatives favorables à une alimentation saine et durable
- Accompagner les habitants porteurs de projets de création d'activité économique sociale et solidaire
- Soutenir les actions de sensibilisation à la transition écologique et citoyenne portées par les habitants



## BELLE-BEILLE



### GRANDIR, APPRENDRE ET ÊTRE ACTEUR DANS SON QUARTIER

#### EN 2030

#### LES ENFANTS ET LES JEUNES DU QUARTIER POURRONT BÉNÉFICIER DE MEILLEURES CONDITIONS POUR APPRENDRE ET S'ÉMANCIPER

- Soutenir l'écoute active des besoins des jeunes, leur engagement et valoriser leurs compétences
- Favoriser la place des parents dans le suivi éducatif
- Soutenir les actions de sensibilisation et de prévention sur l'égalité filles-garçons

#### EN 2030

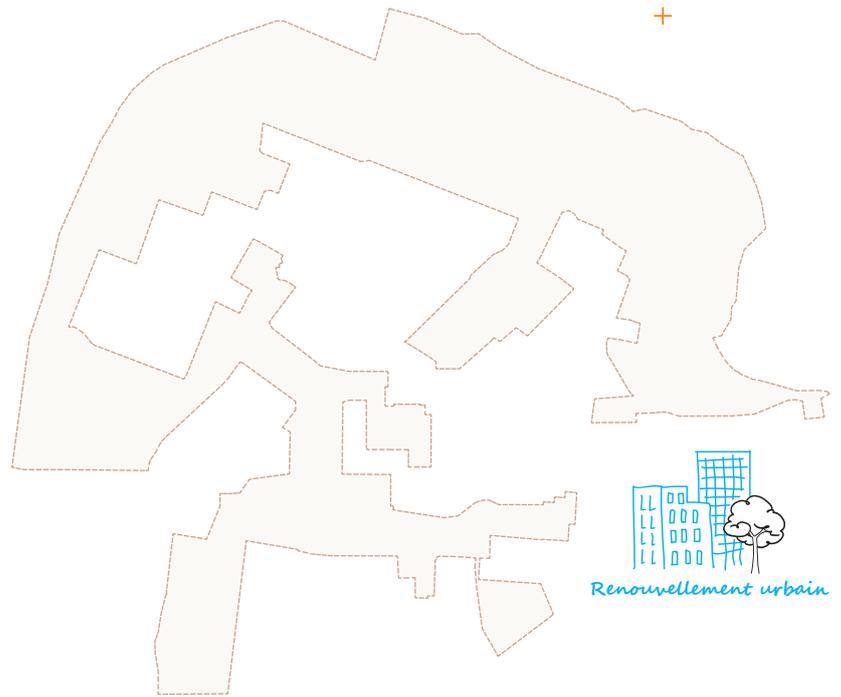
#### LES HABITANTS PARTICIPERONT À L'ÉLABORATION DES PROJETS MENÉS SUR LE QUARTIER

- Associer les habitants, notamment les plus éloignés, à l'élaboration d'actions culturelles et artistiques reflétant la diversité du quartier
- Faciliter les processus de participation active des habitants aux instances de décisions et de participation citoyenne

#### EN 2030

#### LES HABITANTS ACCÈDERONT PLUS FACILEMENT À L'EMPLOI ET À LA FORMATION

- Adapter l'offre de garde d'enfant aux situations professionnelles des familles
- Développer les actions de découverte des métiers et l'accès aux stages dans les entreprises du quartier



### ÉVOLUER SEREINEMENT DANS SON QUARTIER

#### EN 2030

#### LES HABITANTS SE DÉPLACERONT ET INVESTIRONT LES ESPACES DU QUARTIER EN TOUTE TRANQUILLITÉ

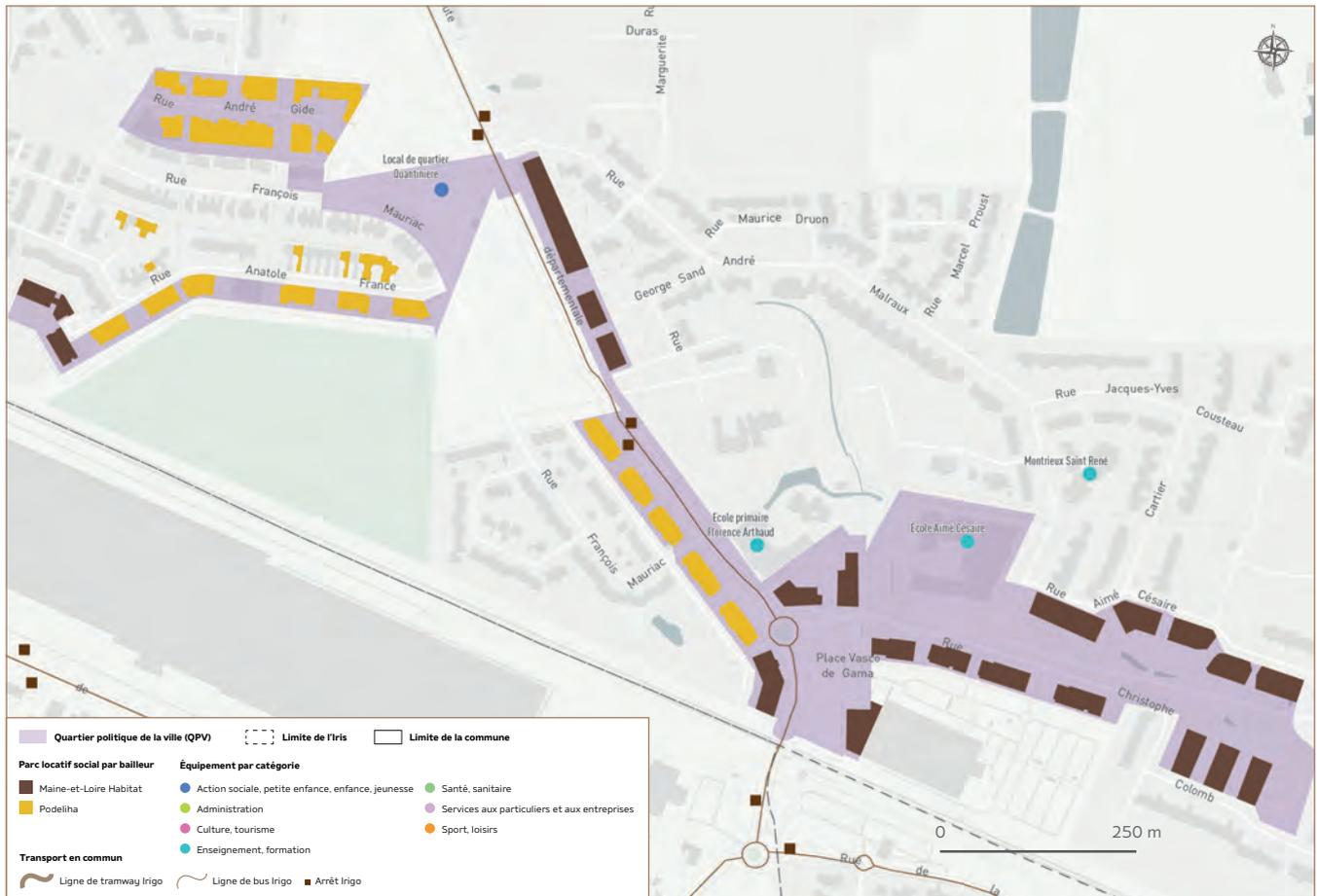
- Soutenir la place des femmes dans la vie du quartier et encourager les actions de lutte contre les discriminations
- Faciliter l'usage des modes de déplacement doux et l'accès aux transports en commun
- Renforcer la sécurité routière et la bonne cohabitation des différents modes de transport

#### EN 2030

#### LES HABITANTS VIVRONT DANS UN QUARTIER APAISÉ

- Développer les échanges et les actions éducatives pour réduire les conduites à risques des habitants
- Proposer des réponses adaptées face aux situations ou sentiment d'insécurité
- Initier des rencontres entre les habitants et les acteurs de la tranquillité publique

# GIDE-COLOMB



Sources : aura OES 2023, ALM, OSM Positron

© aura - Janvier 2024

**Le quartier politique de la ville Gide-Colomb** correspond à un secteur du quartier de La Quantinière.

La construction de La Quantinière a débuté en 2007 et n'est pas encore achevée aujourd'hui. Il devrait accueillir à terme près de 6 000 habitants.

En 2019, Gide-Colomb regroupe plus de 1200 habitants et devrait à terme accueillir plus de 1 500 habitants.

Le quartier de la Quantinière a été pensé selon une logique d'écoquartier et de mixité sociale. Le projet d'aménagement de ce nouveau quartier a subi des évolutions, traduites notamment par une part de logements sociaux plus importante qu'envisagé dans le projet d'origine. En effet, suite à la crise immobilière de 2008, un certain nombre d'opérations privées ont été reprises par des bailleurs sociaux.

Aujourd'hui, le secteur Gide-Colomb se caractérise par une concentration d'habitants cumulant des difficultés sociales, parfois originaires d'autres quartiers. Le quartier est marqué par des taux de pauvreté et de familles monoparentales plus élevés que sur l'ensemble de la ville de Trélazé. De plus, les partenaires identifient des besoins en matière d'insertion sociale et professionnelle, d'accompagnements scolaires et éducatifs, mais aussi de petite enfance et d'accès aux soins. Par ailleurs, des problématiques d'occupation des espaces publics et privés se développent autour de l'enfance et la jeunesse.

Le territoire reste cependant un quartier nouveau où l'histoire reste à écrire et où le lien social entre ses habitants doit être encouragé, au même titre que la création de son tissu associatif.



# Guide-COLOMB



## 3 PRIORITÉS

**CO-CONSTRUCTION**

D'UN DIAGNOSTIC + FIN ET DE PRIORITÉS ADAPTÉES

### ÉDUCATION JEUNESSE, PARENTALITÉ ET ACCÈS AUX DROITS

FAMILLES MONOPARENTALES  
ACCÈS AU DROIT  
LUTTE CONTRE LE NON-RECOURS  
ALLOPHONES

SCOLARITÉ & PARENTALITÉ

ACTIONS DANS ET EN DEHORS DE L'ÉCOLE

EMPLOI & RÉUSSITE

MODES DE GARDE ALTERNATIFS

LA JEUNESSE DU QUARTIER VALORISÉE

RÉUSSITE ÉDUCATIVE  
RÉDUIRE LES INÉGALITÉS

### LIEN SOCIAL ET ACCOMPAGNEMENT DES USAGERS

TEMPS FORTS ANIMATIONS DE PROXIMITÉ  
RENCONTRES & INTERACTIONS  
+ INTERGÉNÉRATIONNELLES

IDENTITÉ DU QUARTIER

### CADRE DE VIE ET TRANQUILLITÉ PUBLIQUE

PRÉSERVATION DE L'ENVIRONNEMENT & DU CADRE DE VIE  
AMÉNAGEMENT & PARCOURS  
MOBILITÉS DOUCES

DÉCOUVERTES & INITIATIONS

Avec LES HABITANTS

INSÉCURITÉ DÉLINQUANCE

ACTIONS ÉDUCATIVES

Avec LES JEUNES  
RESPONSABILISATIONS

ACCÉSSIBILITÉ ET ACCUEIL DE PROXIMITÉ

PUBLICS LES + ÉLOIGNÉS

INSÉRTION SOCIO-PROFESSIONNELLE

# GIDE-COLOMB



## 3 PRIORITÉS



### L'ENJEU PRINCIPAL POUR 2024 SERA DE CO-CONSTRUIRE AVEC LES HABITANTS ET LES ACTEURS DU TERRITOIRE

UN DIAGNOSTIC PLUS FIN ET DES PRIORITÉS ADAPTÉES  
À CE NOUVEAU QUARTIER POLITIQUE DE LA VILLE

*Cette fiche quartier sera mise à jour en conséquence en fin d'année.*



#### SOUTENIR

L'ÉDUCATION, LA JEUNESSE,  
LA PARENTALITÉ  
ET L'ACCÈS AUX DROITS

##### EN 2030

#### LES HABITANTS BÉNÉFICIERONT D'UN ACCOMPAGNEMENT SOCIAL RENFORCÉ

- Accompagner les habitants les plus en difficultés (familles monoparentales, allophones...) en matière d'accès au droit et de lutte contre le non-recours
- Soutenir la scolarité et la parentalité en renforçant les actions dans et en dehors de l'école pour aider à la réussite éducative et réduire les inégalités
- Favoriser l'accès aux droits dans l'emploi en travaillant à la levée des freins périphériques, notamment en accompagnant les projets alternatifs de modes de garde

##### EN 2030

#### LES JEUNES BÉNÉFICIERONT DE PROJETS INDIVIDUELS ET COLLECTIFS ADAPTÉS

- Développer des actions d'accompagnement individuel pour les jeunes
- Faciliter l'accès à l'offre sportive et culturelle par l'usage des mobilités douces et en favorisant les découvertes et initiations au sein du quartier
- Valoriser la jeunesse du quartier en l'impliquant dans des actions concrètes ou en mettant en lumière des parcours de réussite



#### AMÉLIORER

LE CADRE DE VIE ET  
LA TRANQUILLITÉ PUBLIQUE

##### EN 2030

#### LES HABITANTS VIVRONT DANS UN QUARTIER AGRÉABLE PLEINEMENT INTÉGRÉ À LA VILLE

- Associer les habitants à des actions de sensibilisation à la préservation de l'environnement et du cadre de vie
- Développer les mobilités douces sur le quartier en créant des aménagements et des parcours
- Organiser des actions de participation des habitants autour des aménagements urbains

##### EN 2030

#### LES HABITANTS SE SENTIRONT EN SÉCURITÉ DANS LEUR QUARTIER

- Développer les actions de prévention de la délinquance sur le quartier (sensibilisation, médiation, mesures de responsabilisation...)
- Proposer des réponses adaptées face aux situations ou sentiment d'insécurité
- Favoriser les actions éducatives et les échanges entre les jeunes et les acteurs de la tranquillité publique



## GIDE-COLOMB



### DÉVELOPPER

#### LE LIEN SOCIAL ET L'ACCOMPAGNEMENT DES USAGERS

##### EN 2030

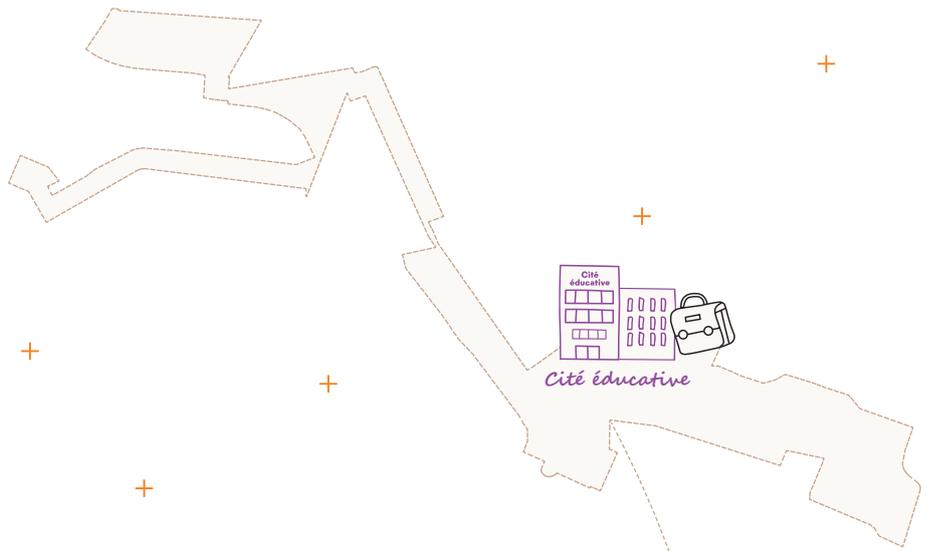
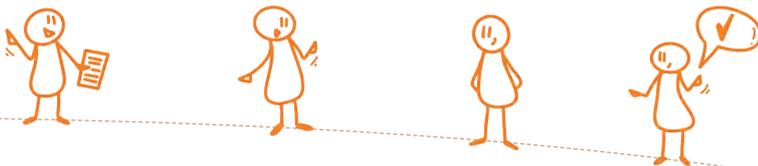
#### LES HABITANTS S'ÉPANOUIRONT DANS UN QUARTIER AUJOURD'HUI EN CONSTRUCTION

- Créer des temps forts pour développer l'identité du quartier
- Développer l'animation de proximité sur les différents espaces du quartier et entre les différentes générations
- S'appuyer sur les espaces appropriés par les habitants pour développer un lieu d'animation favorisant les rencontres et les interactions

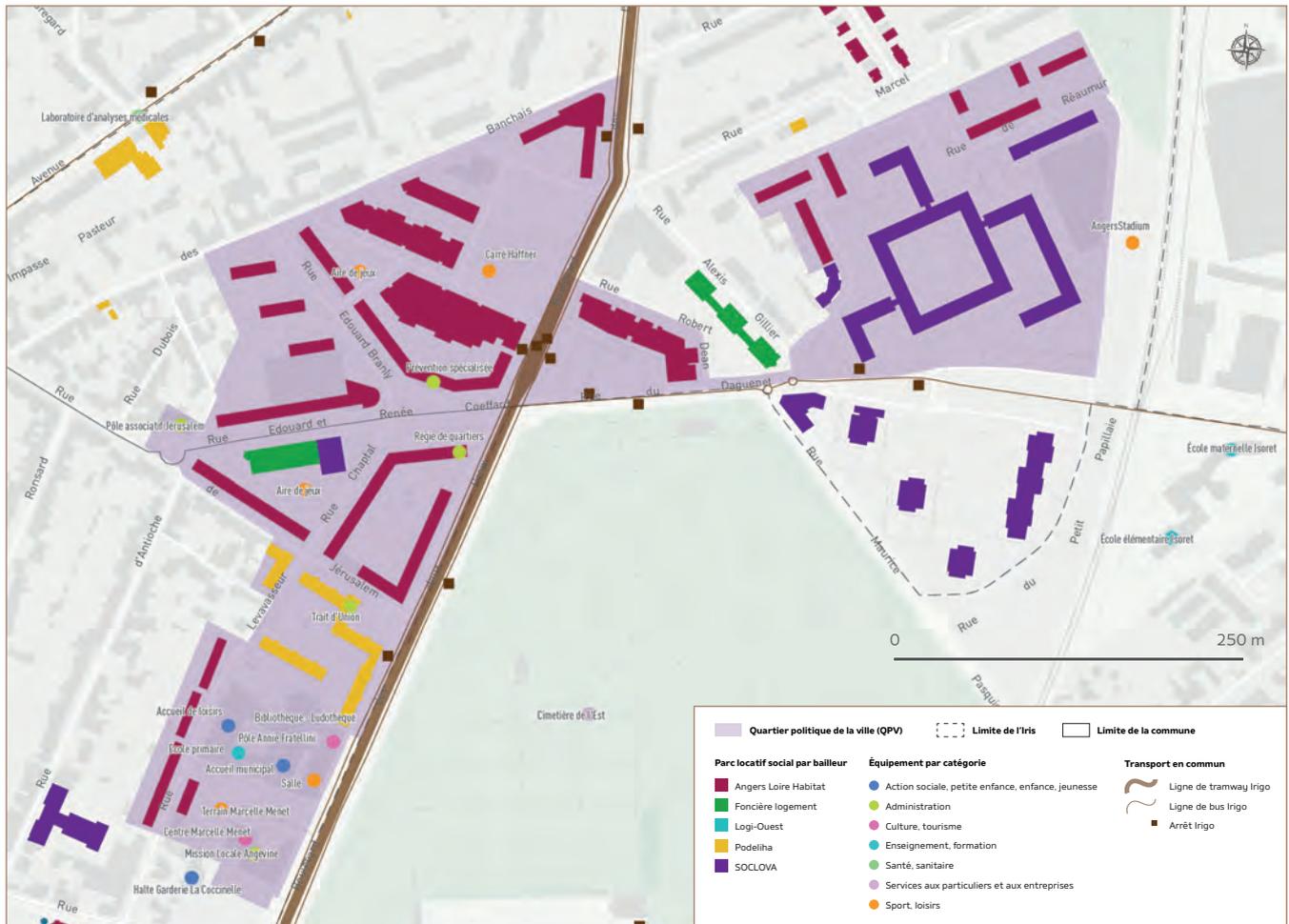
##### EN 2030

#### LES HABITANTS ACCÈDERONT FACILEMENT AUX DROITS, AUX SOINS ET À L'INSERTION SOCIOPROFESSIONNELLE

- Accompagner l'accès à l'emploi et aux droits des publics les plus éloignés
- Permettre aux habitants l'accueil et l'accompagnement de proximité pour faciliter l'insertion socioprofessionnelle et l'accès aux droits
- Faciliter l'accès aux soins pour les habitants du quartier



# GRAND-PIGEON



Sources : aura OES 2023, ALM, OSM Positron

© aura - Janvier 2024

**En 2023, Grand-Pigeon arrive au terme du programme de rénovation urbaine, débuté en 2004.** La livraison de la place haute du Carré Haffner, les logements attenants et la nouvelle ligne du tramway en 2023 marquent une étape importante pour ce secteur entre le centre-ville, les Banchais et le quartier Monplaisir.

Le quartier possède une centralité dynamique autour de la place Camille Claudel (commerces, offre médicale). Une autre polarité d'activité se situe autour de la Cité éducative Annie Fratellini et du Centre Marcelle Menet. Ces deux équipements proposent aux habitants une offre de services importante (culture, éducation, sport, insertion socioprofessionnelle des jeunes...). La dynamique associative se situe principalement le long du boulevard Deux-Croix en prolongement de la polarité Fratellini-Menet et du collège-Cosec Montaigne.

Le territoire est particulièrement minéral, malgré la présence du jardin partagé du Saule en pied d'immeuble. Plusieurs aires de jeux et city stades sont aussi positionnés sur ce secteur et ouverts à la pratique libre.

Il existe une forte pression en termes de stationnement sur l'ensemble du secteur. Le quartier est régulièrement concerné par quelques sites d'occupations négatives en lien avec le trafic de stupéfiants. Le lien entre les familles et les jeunes, les familles et l'école restent à tisser au quotidien. La problématique du vieillissement est à prendre en compte sur ce secteur.

2 500  
habitants

1,6% DE LA POPULATION  
D'ANGERS

**41,8%**  
ONT MOINS DE 25 ANS  
37,9% À ANGERS

**100%**  
DE L'HABITAT EST  
COMPOSÉ DE LOGEMENTS  
LOCATIFS SOCIAUX  
32,2% À ANGERS

**5,6%**  
ONT 75 ANS ET +  
9,4% À ANGERS

**551**  
DEMANDEURS D'EMPLOI  
9 761 À ANGERS

**44,3%**  
DES HABITANTS  
VIVENT SOUS LE  
SEUIL DE PAUVRETÉ  
20% À ANGERS

**185**  
COLLÉGIENS HABITENT  
LE QPV  
6 475 COLLÉGIENS  
À ANGERS

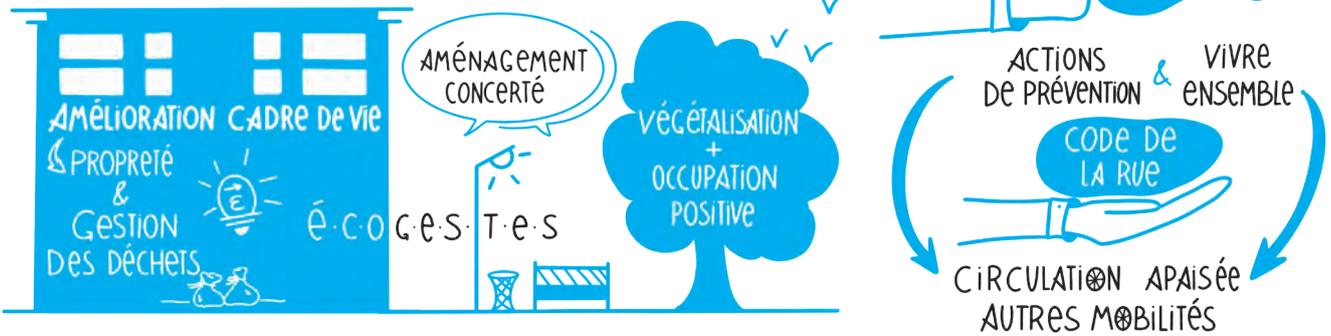
**98,8%**  
DES HABITANTS SONT  
LOCATAIRES  
66,4% À ANGERS

# GRAND-PIGEON

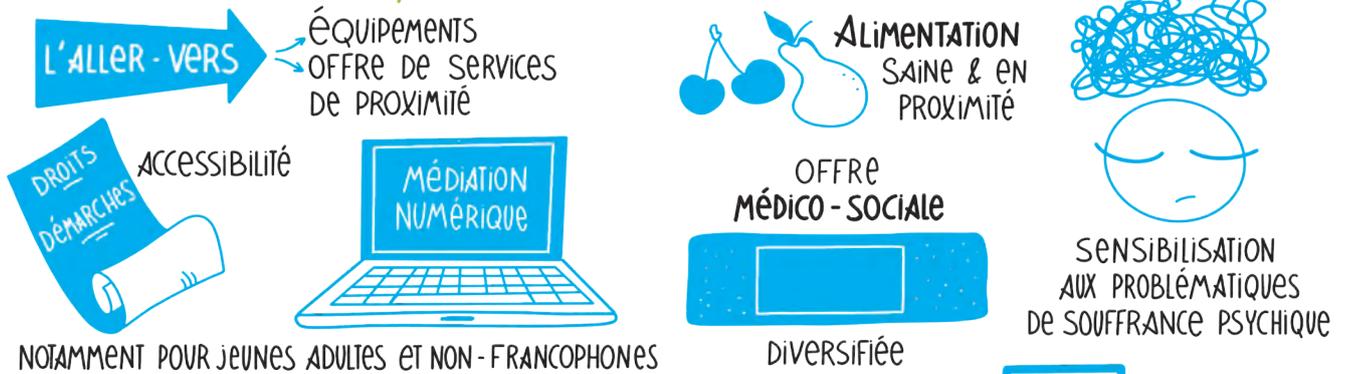


## 3 PRIORITÉS

### CONFORTER UN ESPRIT DE VILLAGE



### ACCÈS AUX DROITS, À LA SANTÉ ET À L'EMPLOI



### CAPACITÉ À CONSTRUIRE LEURS PARCOURS DE VIE

→ AUTONOMIE

**POUVOIR D'AGIR** → COMPÉTENCES PSYCHO-SOCIALES

~ PARCOURS SANS RUPTURES ~  
 >> RENCONTRES ENTRE PAIRS <<  
 >> MOBILITÉS INTER-QUARTIERS <<

0-6 ANS  
 MODÈS D'ACCUEIL

L'ÉCOLE  
 PARTICIPATION DES PARENTS  
 FAMILLES MONOPARENTALES

FORMATION, INSERTION, EMPLOI, NOTAMMENT POUR LES JEUNES, FEMMES, PERSONNES ALLOPHONES  
 ++ SAVOIRS  
 PARCOURS DE VIE ++ INTERCONNAISSANCE BÉNÉVOLAT ENGAGEMENT ++

A B & DÉCOUVERTE DU SYSTÈME ÉDUCATIF  
 APPRENTISSAGE DU FRANÇAIS

# GRAND-PIGEON



## 3 PRIORITÉS



### ACCOMPAGNER LE QUARTIER DANS LES TRANSITIONS EN CONFORTANT UN ESPRIT DE VILLAGE

#### EN 2030

#### LES HABITANTS AURONT DES LOGEMENTS DE QUALITÉ DANS UN CADRE DE VIE AGRÉABLE

- Renforcer les actions d'amélioration de l'habitat et du cadre de vie : lutte contre les nuisances, éclairage, énergie...
- Améliorer la propreté et la gestion des déchets et sensibiliser aux écogestes dans le logement et sur les espaces publics

#### EN 2030

#### LES HABITANTS PROFITERONT D'AMÉNAGEMENTS PUBLICS DANS UN QUARTIER APAISÉ

- Aménager de façon concertée les espaces publics en les végétalisant et favoriser leur occupation de façon positive
- Améliorer la sûreté dans le quartier en développant des actions de prévention de la délinquance

#### EN 2030

#### LES HABITANTS SE DÉPLACERONT EN SÉCURITÉ VIA DES MOBILITÉS VARIÉES

- Conduire des actions de prévention et de vivre-ensemble autour du code de la rue pour développer une circulation apaisée
- Faciliter et sensibiliser à de nouvelles mobilités dans un quartier surchargé en voitures



### AGIR SUR L'ACCÈS AUX DROITS, À LA SANTÉ ET À L'EMPLOI

#### EN 2030

#### LES HABITANTS SERONT AUTONOMES DANS LEURS DÉMARCHES DU QUOTIDIEN

- Adapter et rendre visible les équipements et l'offre de services de proximité en s'appuyant sur l'aller-vers
- Développer la médiation numérique et l'accès aux démarches administratives, notamment pour les jeunes adultes et les personnes non francophones

#### EN 2030

#### LES HABITANTS AURONT DES LEVIERS POUR AMÉLIORER LEUR SANTÉ

- Faciliter l'accès à une alimentation saine et suffisante en proximité
- Sensibiliser les professionnels et les habitants aux problématiques de santé mentale : souffrance psychique, addictions, surconsommation numérique, harcèlement
- Soutenir l'accès aux soins des habitants par une offre médico-sociale diversifiée

#### EN 2030

#### LES HABITANTS DÉVELOPPERONT DES PARCOURS INDIVIDUELS D'INSERTION SOCIALE ET PROFESSIONNELLE POUR ACCÉDER DURABLEMENT À L'EMPLOI

- Soutenir les habitants dans leurs parcours d'accès à la formation, aux dispositifs d'insertion, à l'emploi, notamment les jeunes et les personnes allophones
- Favoriser l'insertion professionnelle des femmes



## GRAND-PIGEON



### SOUTENIR LA CAPACITÉ DES HABITANTS À CONSTRUIRE LEUR PARCOURS DE VIE

#### EN 2030

#### LES HABITANTS, DONT LES FEMMES SERONT AUTONOMES ET EXERCERONT LEUR POUVOIR D'AGIR

- Valoriser les savoirs, les parcours de vie, l'interconnaissance, l'engagement et le bénévolat, avec une attention particulière pour les jeunes
- Proposer des modes d'accueil adaptés pour les 0-6 ans

#### EN 2030

#### LES JEUNES CHOISIRONT LEURS PARCOURS

- Lutter contre le décrochage scolaire et favoriser des parcours éducatifs sans ruptures
- Favoriser les rencontres collectives entre pairs et les mobilités interquartiers

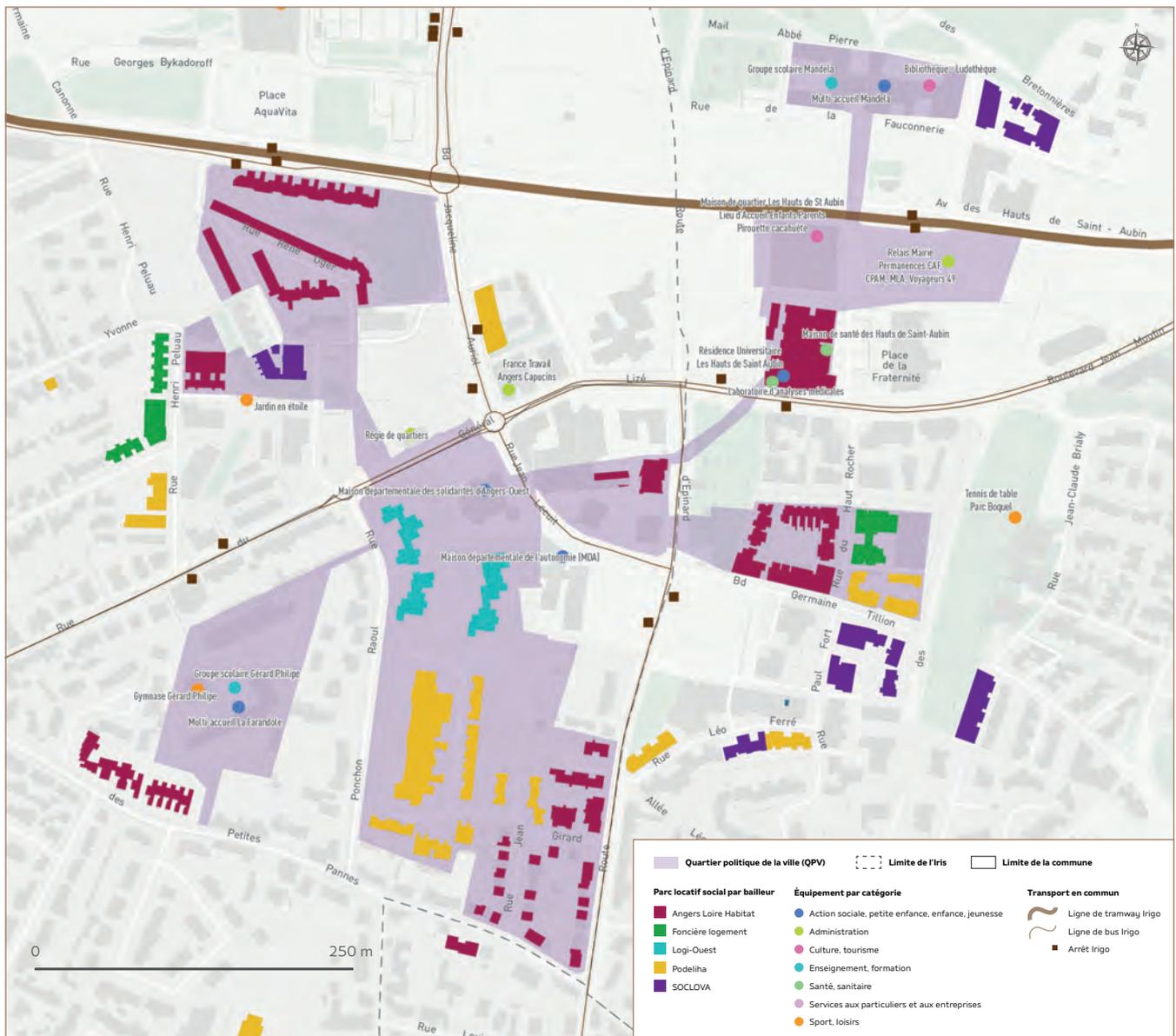
#### EN 2030

#### LES PARENTS SERONT ACCOMPAGNÉS AU SERVICE DE LA RÉUSSITE ÉDUCATIVE DE LEURS ENFANTS

- Faciliter la participation des parents aux projets éducatifs et scolaires sur l'ensemble des temps de l'enfance, en prenant particulièrement en compte les contraintes des familles monoparentales
- Faciliter le développement des compétences psychosociales
- Faciliter l'accès à l'apprentissage du français et à la découverte du système éducatif en France



# HAUTS-DE-SAINT-AUBIN



## Le quartier politique de la ville des Hauts-de-Saint-Aubin compte 1 400 habitants.

Le grand quartier est en plein réaménagement et devrait atteindre les 19 000 habitants à l'horizon 2030.

Le projet urbain a permis l'émergence d'une nouvelle centralité intégrant les différents équipements publics nécessaires à la vie du quartier : écoles, bibliothèque/ludothèque, crèche, services publics, maison de santé, commerces et nouveaux espaces publics.

Le secteur accueille de nouveaux arrivants, suite au renouvellement urbain mené ces dernières années sur le quartier.

En dehors du QPV, plusieurs poches de pauvreté sont identifiées à l'échelle du grand quartier. La présence historique d'un service d'accueil des gens du voyage « La Grande Flèche » constitue une des singularités du quartier.

1 400 habitants

0,9% DE LA POPULATION D'ANGERS

**41%**  
ONT MOINS DE 25 ANS  
37,9% À ANGERS

**34,1%**  
DES HABITANTS VIVENT SOUS LE SEUIL DE PAUVRETÉ  
20% À ANGERS

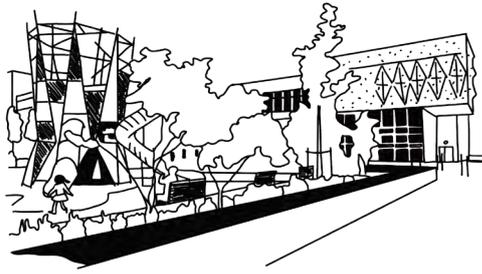
**96,3%**  
DES HABITANTS SONT LOCATAIRES  
66,4% À ANGERS

**93,3%**  
DE L'HABITAT EST COMPOSÉ DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX  
32,2% À ANGERS

**270**  
DEMANDEURS D'EMPLOI  
9 761 À ANGERS

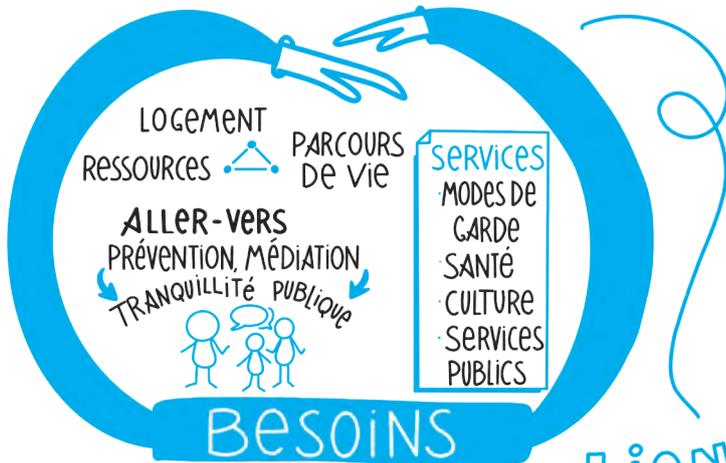
**83**  
COLLÉGIENS HABITENT LE QPV  
6 475 COLLÉGIENS À ANGERS

# HAUTS-DE-SAINT-AUBIN



## 3 PRIORITÉS

### QUALITÉ DE VIE MIXITÉ SOCIALE



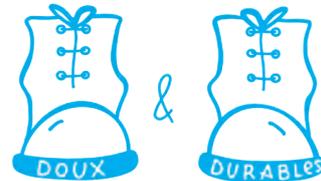
**COHABITATION**  
INTERGÉNÉRATIONNELLE  
INTERCULTURELLE  
DANS ESPACES & ÉQUIPEMENTS  
PUBLICS

LIGNE  
SOCIALE

### S'ÉPANOUIR COLLECTIVEMENT



#### MODES DE DÉPLACEMENTS



**Projets collectifs**  
INTERCONNAISSANCE  
ÉCONOMIE SOCIALE  
ET SOLIDAIRE  
CADRE DE VIE

## ÉMANCIPATION ET AUTONOMIE DANS LES PARCOURS DE VIE



PRÉVENTION  
&  
PROMOTION  
DE LA

**SANTÉ**



RÉPONSES ADAPTÉES  
FACE AUX PROBLÉMATIQUES  
DE SOUFFRANCE PSYCHIQUE

# HAUTS-DE-SAINT-AUBIN



2024-2030

## 3 PRIORITÉS



### AMÉLIORER

LA QUALITÉ DE VIE  
ET LA MIXITÉ SOCIALE

**EN 2030**

**TOUS LES HABITANTS SE SENTIRONT  
ACCUEILLIS EN FONCTION DE LEURS  
BESOINS**

- Favoriser et faciliter l'accès des habitants à des logements en adéquation avec leurs ressources et leur parcours de vie
- Veiller à proposer une offre de services lisible et adaptée aux besoins des habitants actuels et futurs : mode de garde, santé, culture, services publics...

**EN 2030**

**LES HABITANTS PROFITERONT  
SEREINEMENT DE LEUR QUARTIER  
EN ÉTANT RECONNUS DANS LEURS  
DIFFÉRENCES**

- Favoriser la cohabitation intergénérationnelle et interculturelle dans les espaces et équipements publics
- Encourager les démarches d'aller-vers pour désenclaver le QPV
- Renforcer les échanges et les actions de prévention et de médiation, en proximité, autour des enjeux de tranquillité publique



**AIDER LES HABITANTS  
À S'ÉPANOUIR COLLECTIVEMENT  
DANS UN QUARTIER  
EN TRANSFORMATION**

**EN 2030**

**LES HABITANTS SERONT ACTEURS DES  
TRANSITIONS ÉCOLOGIQUES ET SOCIALES**

- Favoriser l'accès à une alimentation saine et durable, en développant notamment une agriculture urbaine inclusive en proximité
- Accompagner les habitants dans l'appropriation des modes de déplacements doux et durables

**EN 2030**

**TOUS LES HABITANTS POURRONT  
S'ENGAGER SUR DES ACTIONS  
PARTICIPATIVES ET CITOYENNES**

- Accompagner les habitants dans la création de projets collectifs favorisant l'interconnaissance et le lien social
- Soutenir les initiatives autour de l'économie sociale et solidaire
- Renforcer la participation des habitants à l'amélioration du cadre de vie





## HAUTS-DE-SAINT-AUBIN



### ACCOMPAGNER L'ÉMANCIPATION ET L'AUTONOMIE DES HABITANTS DANS LEURS PARCOURS DE VIE

#### EN 2030

#### LES HABITANTS SERONT ACCOMPAGNÉS VERS L'EMPLOI ET BÉNÉFICIERONT DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- Lever les freins à l'emploi de chaque public par une action coordonnée des acteurs
- Accompagner le développement de l'offre de modes de garde

#### EN 2030

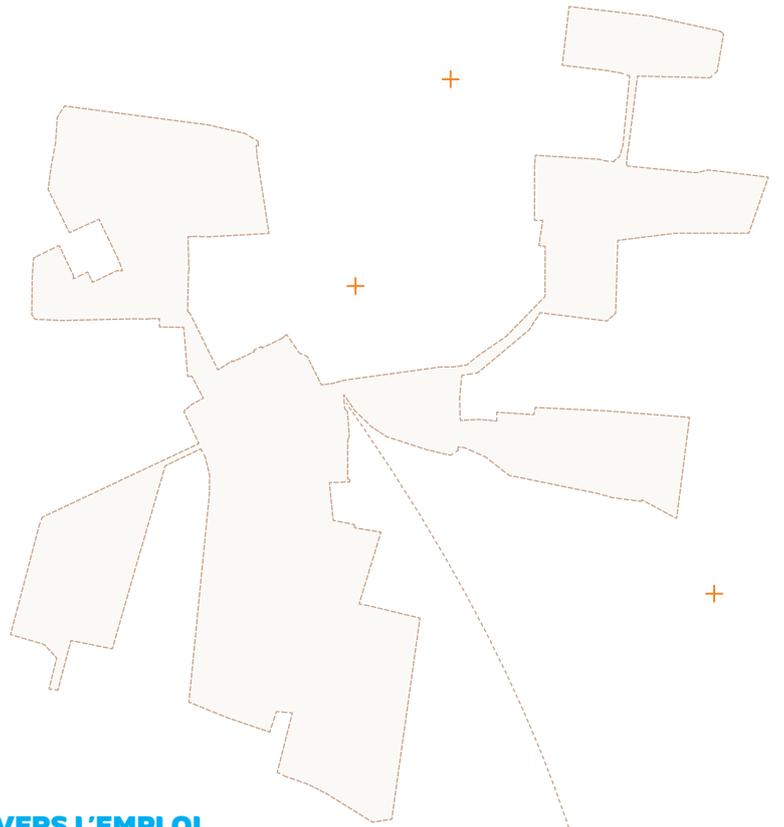
#### LES JEUNES AURONT LES RESSOURCES POUR DÉVELOPPER LEUR POUVOIR D'AGIR ET CONSTRUIRE LEUR AVENIR

- Mettre en place des parcours éducatifs tout au long de la scolarité
- Mobiliser et développer un réseau d'entreprises et d'acteurs de proximité pour faciliter l'accès à l'emploi et à la formation

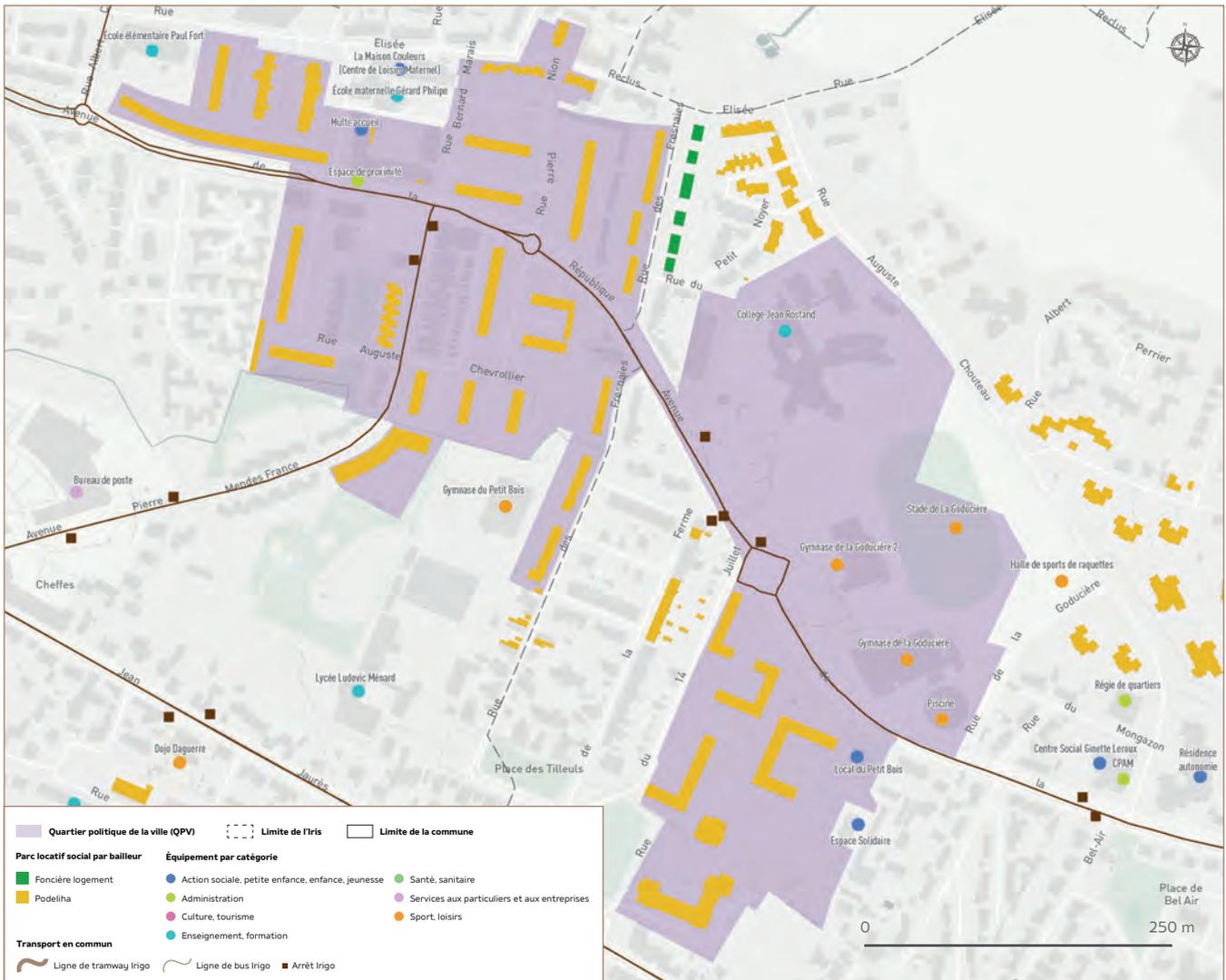
#### EN 2030

#### LES HABITANTS ACCÉDERONT À UNE OFFRE DE SOINS ET DE PRÉVENTION EN SANTÉ EN FONCTION DE LEURS BESOINS

- Développer des actions de prévention et de promotion de la santé
- Proposer des réponses adaptées aux familles et aux jeunes confrontés aux problématiques de souffrance psychique



# LE GRAND BELLEVUE



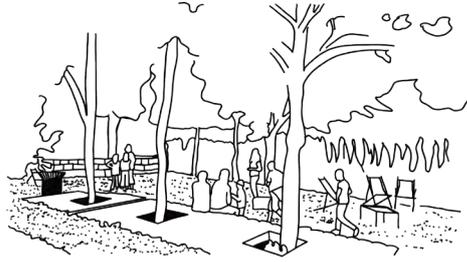
## Le Grand Bellevue est constitué de 2 cités historiquement distinctes, les Plaines et le Petit Bois. Le quartier a connu une importante opération de renouvellement urbain, débutée en 2001 et achevée en 2010, qui l'a profondément transformé.

Administrativement, le Grand Bellevue est rattaché à 2 Iris : Beaumanoir – Bellevue et Goducière – Maraichère. Le territoire est marqué par un manque de structures commerciales, mais compte un nombre important d'équipements et de structures publics (écoles, locaux de quartiers, équipements sportifs...). Cette présence de lieux d'accueil au sein du quartier permet un travail de proximité au plus près des habitants. La place Picasso, située au cœur du périmètre prioritaire, constitue un point central dans le quartier et un enjeu fort dans son usage et son appropriation par les habitants. Cependant, le quartier reste marqué par des difficultés, notamment la précarité qui demeure importante sur le territoire (familles monoparentales, taux de pauvreté élevé...).

Le Grand Bellevue est également touché par des problématiques de délinquance pouvant aller jusqu'à la violence urbaine. L'accompagnement de la jeunesse constitue donc une thématique majeure pour le quartier et ses habitants. Pour répondre à ces enjeux forts, le territoire peut compter sur un maillage d'acteurs engagés et dynamiques, mais qu'il est cependant nécessaire d'accompagner via le développement d'espaces de coopération et de concertation. L'encouragement et l'accompagnement d'initiatives d'habitants constituent également un enjeu fort pour le quartier.



# LE GRAND BELLEVUE



## 3 PRIORITÉS

### QUARTIER AGRÉABLE ACCOMPAGNANT LES ÉMANCIPATIONS

Place Picasso  
AMÉNAGEMENT  
+  
OCCUPATION POSITIVE  
DES  
ESPACES DE  
CONVIVIALITÉ &  
RENCONTRE

DIALOGUE  
&  
APAISEMENT

PRÉSERVATION  
DE  
L'ENVIRONNEMENT  
MOBILITÉ DOUCE  
& DURABLE

PROPRETÉ  
TRI

ÉGALITÉ  
=  
FEMMES  
HOMMES

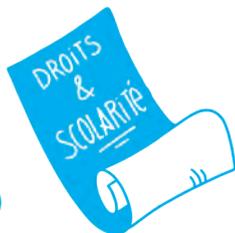
ENTRAÏDE

FRAGILES  
OU  
ISOLÉES

INSERTION  
SOCIOPROFESSIONNELLE  
PARTICIPATION  
CITOYENNE

### RÔLE ÉDUCATIF DES FAMILLES ACCOMPAGNEMENT ET SOUTIEN

MODES  
DE  
GARDE  
&  
INCLUSION  
SI HANDICAP ALLOPHONES



PARENTALITÉ  
FAMILLES  
MONOPARENTALES

TEMPS  
INDIVIDUELS  
&  
COLLECTIFS

### JEUNESSE ENGAGÉE, FORCE DE PROPOSITIONS

CONSTRUCTION DE LEUR PROJET D'AVENIR  
LIENS AVEC  
ENTREPRISES ET  
STRUCTURES PRO  
FORMATION,  
EMPLOI  
VALORISÉS & RESPONSABILISÉS

# LE GRAND BELLEVUE



2024-2030

## 3 PRIORITÉS



### ACCOMPAGNER

UNE JEUNESSE ENGAGÉE  
ET FORCE DE PROPOSITIONS

#### EN 2030

**LES JEUNES SERONT ACCOMPAGNÉS  
DANS LA CONSTRUCTION DE  
LEUR PARCOURS SOCIAL ET  
PROFESSIONNEL**

- Identifier les jeunes en situation de décrochage scolaire et les accompagner dans la construction de leur projet d'avenir
- Développer les temps, individuels et collectifs, d'accompagnement vers l'emploi et la formation
- Favoriser les liens entre les jeunes et les entreprises et structures professionnelles

#### EN 2030

**LES JEUNES SE SENTIRONT  
RESPONSABILISÉS ET VALORISÉS**

- Développer le lieu d'accueil des jeunes et les possibilités d'activités et d'engagements élaborées avec eux
- Prévenir les conduites à risques par des actions de sensibilisation et de responsabilisation
- Communiquer de manière positive sur les parcours de réussite des jeunes



**DÉVELOPPER UN  
ACCOMPAGNEMENT ET  
UN SOUTIEN DES FAMILLES  
DANS LEUR RÔLE ÉDUCATIF**

#### EN 2030

**LES FAMILLES SERONT MIEUX SOUTENUES  
DANS LEUR ACCÈS AUX DROITS**

- Faciliter l'accès aux modes de garde
- Favoriser l'inclusion des enfants en situation de handicap ou allophones
- Renforcer la médiation numérique et l'accompagnement aux démarches administratives dématérialisées (scolarité, accès aux droits)

#### EN 2030

**L'ACCÈS AUX LOISIRS DES FAMILLES  
SERA FACILITÉ ET LES ÉCHANGES  
SUR LA PARENTALITÉ SERONT ENCOURAGÉS**

- Coconstruire avec les habitants de nouvelles actions de soutien à la parentalité, notamment en direction des familles monoparentales
- Informer et mieux communiquer auprès des familles sur les activités proposées





## LE GRAND BELLEVUE



### VIVRE DANS UN QUARTIER AGRÉABLE ACCOMPAGNANT LES ÉMANCIPATIONS

#### EN 2030

#### LES HABITANTS INVESTIRONT L'ESPACE PUBLIC EN TOUTE CONFIANCE ET SÉRÉNITÉ

- Étudier un nouvel aménagement de la place Picasso et développer l'occupation positive des espaces dédiés à la convivialité et à la rencontre
- Sécuriser les espaces de vie et apaiser les tensions sur le quartier en favorisant le dialogue avec la population
- Proposer des réponses adaptées face aux situations ou sentiment d'insécurité

#### EN 2030

#### LES HABITANTS BÉNÉFICIERONT D'UN ACCOMPAGNEMENT SOCIOPROFESSIONNEL DE PROXIMITÉ ET À LA CITOYENNETÉ

- Sensibiliser les habitants aux questions d'égalité entre les femmes et les hommes
- Développer des espaces de convivialité, d'animation, d'entraide pour les personnes les plus fragiles ou isolées
- Renforcer le soutien des habitants à l'insertion socioprofessionnelle, à l'accès aux droits et à la participation citoyenne

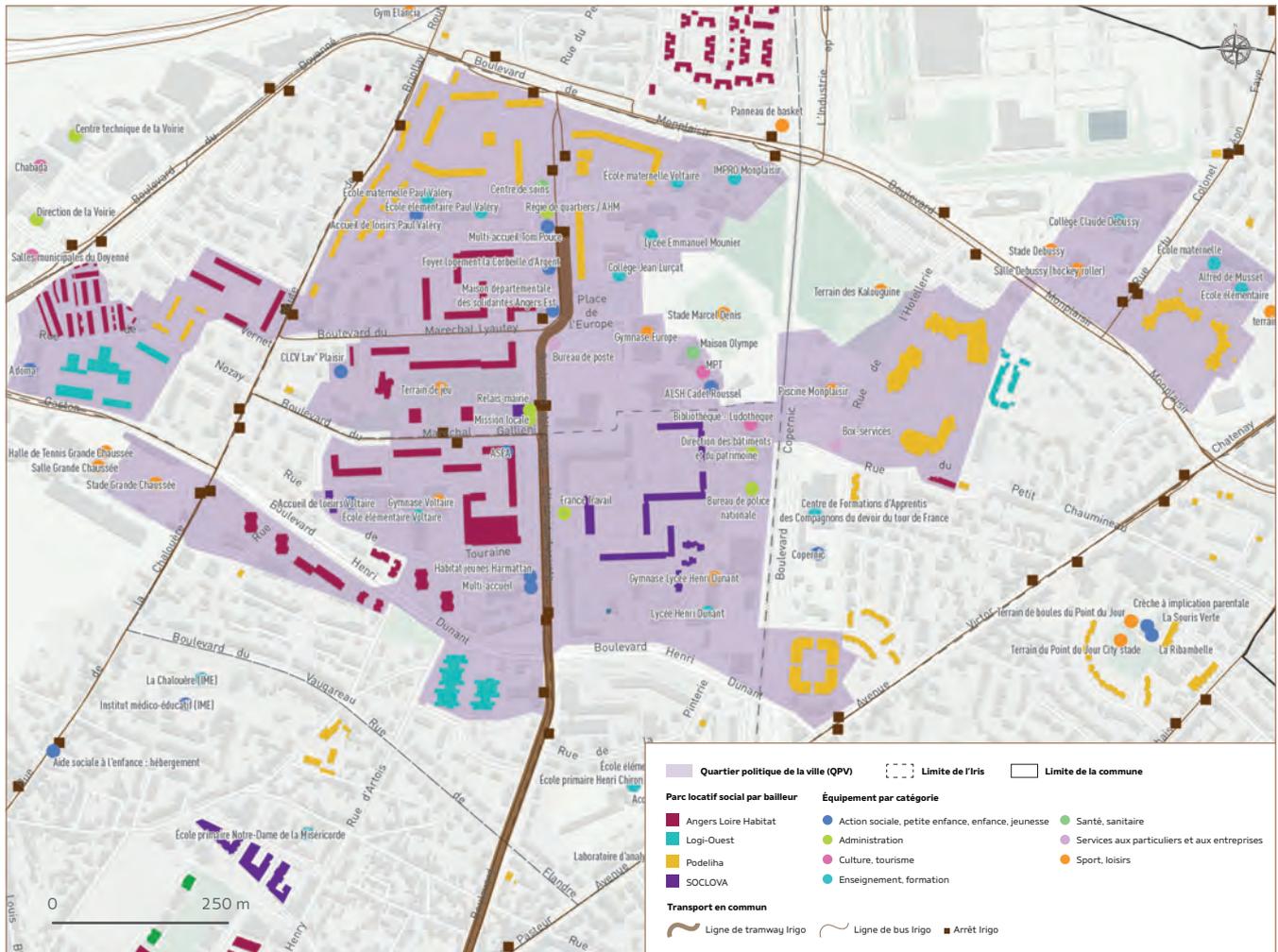
#### EN 2030

#### LES HABITANTS VIVRONT DANS UN QUARTIER RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT

- Sensibiliser les habitants à la préservation de l'environnement
- Offrir des aménagements urbains encourageant la propreté et le tri sélectif
- Accompagner l'accès des habitants aux mobilités douces ou durables



# MONPLAISIR



Sources : aura OES 2023, ALM, OSM Positron

© aura - Janvier 2024

**Le quartier politique de la ville de Monplaisir** situé à l'est d'Angers est bordé par les quartiers Deux-Croix – Banchais et les communes de Verrières-en-Anjou et Écouflant. Il s'organise autour d'une centralité forte, la place de l'Europe.

Engagé depuis 2018 dans un Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU), Monplaisir se transforme. Le quartier bénéficie de la ligne B du tramway depuis juillet 2023.

Ce quartier possède des équipements de grande qualité, comme le gymnase de l'Europe ou la bibliothèque-ludothèque, propose des services en proximité avec la Maison départementale des solidarités, Pôle emploi, le relais-mairie, des établissements scolaires et des permanences institutionnelles. La coopération entre associations du quartier est active pour agir en partenariat auprès des habitants. Le label « Cité éducative », obtenu en 2019, renforce l'alliance éducative via de nombreuses actions proposées aux enfants, aux jeunes et à leurs parents.

Une majorité d'habitants du quartier sont fortement précarisés.

Ils vivent un quartier en chantier depuis plusieurs années, confrontés à des problématiques de sécurité et de tranquillité publique.

Un des enjeux majeurs est de développer l'offre de proximité (commerces, santé) et d'attirer de nouveaux résidents, afin de renforcer la mixité sociale. Une autre des préoccupations est de favoriser l'égalité femmes-hommes.

**6 300**  
habitants

**4,04%** DE LA POPULATION  
D'ANGERS

**40,9%**  
**ONT MOINS DE 25 ANS**  
37,9% À ANGERS

**83,2%**  
**DE L'HABITAT EST**  
**COMPOSÉ DE LOGEMENTS**  
**LOCATIFS SOCIAUX**  
32,2% À ANGERS

**8,4%**  
**ONT 75 ANS ET +**  
9,4% À ANGERS

**1 428**  
**DEMANDEURS D'EMPLOI**  
9 761 À ANGERS

**46,8%**  
**DES HABITANTS**  
**VIVENT SOUS LE**  
**SEUIL DE PAUVRETÉ**  
20% À ANGERS

**450**  
**COLLÉGIENS HABITENT**  
**LE QPV**  
6 475 COLLÉGIENS  
À ANGERS

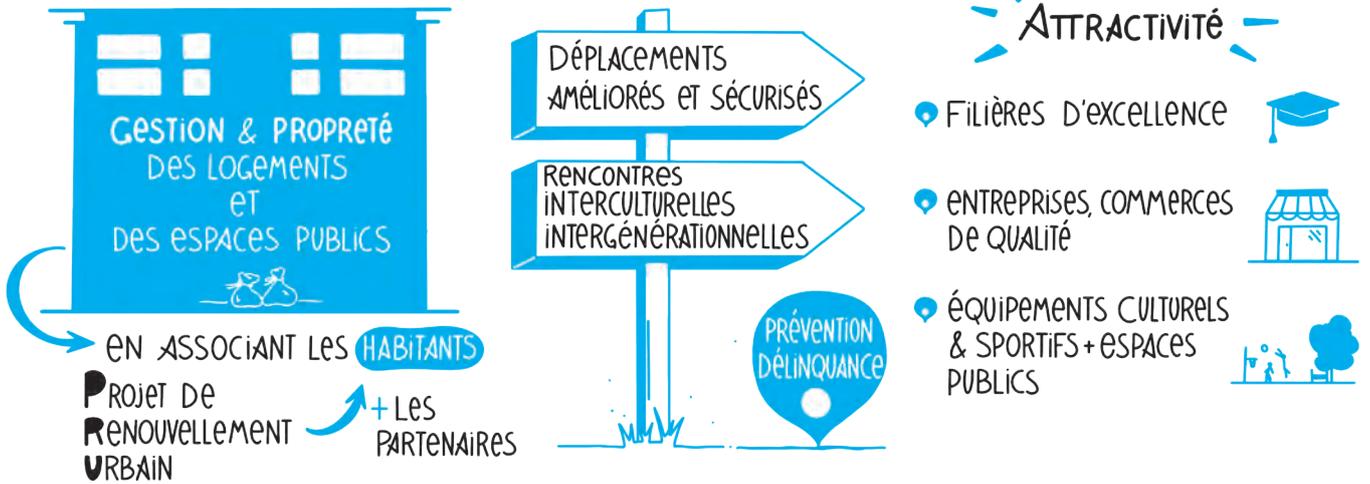
**92,1%**  
**DES HABITANTS**  
**SONT LOCATAIRES**  
66,4% À ANGERS

# MONPLAISIR

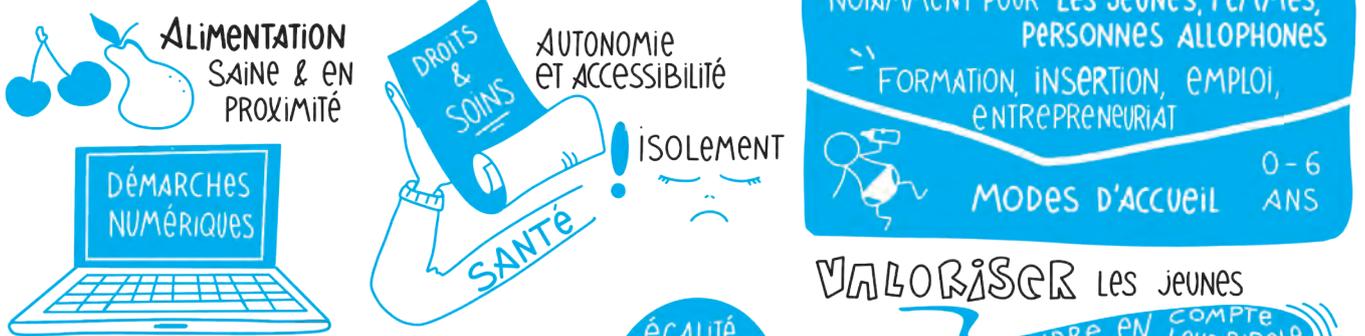


## 3 PRIORITÉS

### IMAGE CHANGÉE TRANSFORMATION RÉUSSIE



### BESOINS ESSENTIELS



### CAPACITÉ À CONSTRUIRE LEURS PARCOURS DE VIE



# MONPLAISIR

2024-2030

## 3 PRIORITÉS



### CHANGER L'IMAGE DE MONPLAISIR

ET RÉUSSIR LA TRANSFORMATION DU QUARTIER

**EN 2030**

#### LES HABITANTS AURONT DES LOGEMENTS DE QUALITÉ DANS UN QUARTIER AGRÉABLE

- Renforcer l'amélioration de l'habitat et soutenir les habitants dans la gestion de leur logement
- Améliorer la propreté en proximité des logements et dans les espaces publics en associant les habitants
- Renforcer la participation des habitants et des partenaires dans le projet de renouvellement urbain

**EN 2030**

#### LES HABITANTS POURRONT VIVRE SEREINEMENT DANS LE QUARTIER

- Améliorer les déplacements des habitants sur le quartier en agissant sur les incivilités routières et des aménagements adaptés (cheminements doux...)
- Améliorer la sûreté dans le quartier en développant des actions de prévention de la délinquance
- Développer les actions interculturelles et intergénérationnelles pour faciliter les rencontres

**EN 2030**

#### LES HABITANTS VIVRONT DANS UN QUARTIER ATTRACTIF

- Développer les filières d'excellence éducatives
- Renforcer la place des entreprises et les commerces de qualité
- Faire connaître, utiliser et animer les équipements culturels et sportifs, les espaces publics



### AGIR SUR LES BESOINS ESSENTIELS

DES HABITANTS

**EN 2030**

#### LES HABITANTS POURRONT SE NOURRIR, PRENDRE SOIN D'EUX ET ÊTRE EN LIEN

- Faciliter l'accès à une alimentation saine et suffisante en proximité
- Faciliter l'accès aux droits pour permettre l'autonomie dans les démarches du quotidien, dont les démarches numériques
- Soutenir l'accès aux soins des habitants et porter une dynamique de prévention santé
- Renforcer les liens pour lutter contre l'isolement

**EN 2030**

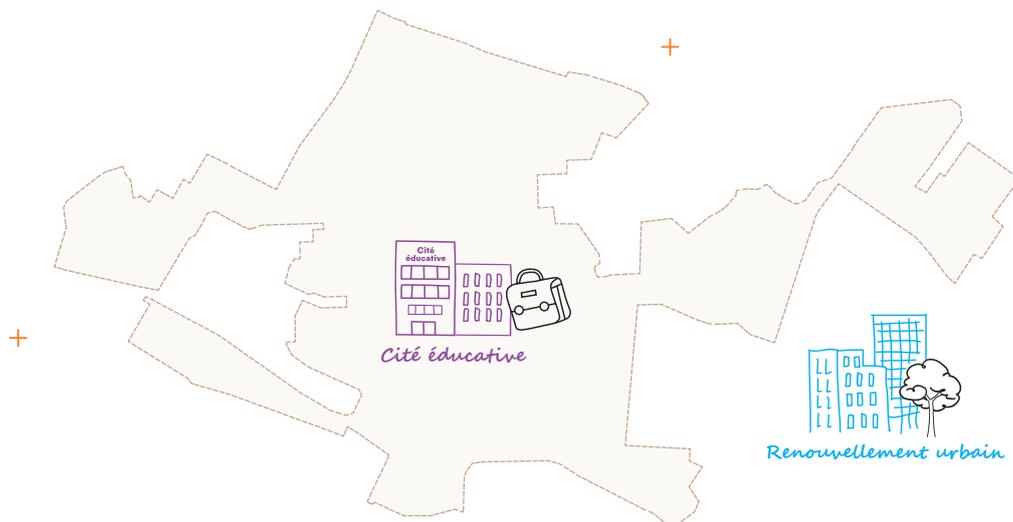
#### LES HABITANTS, ET NOTAMMENT LES FEMMES, ACCÈDERONT À DES DISPOSITIFS D'INSERTION SOCIALE ET PROFESSIONNELLE

- Soutenir les habitants, notamment les jeunes, les femmes et les personnes allophones, dans leurs parcours d'accès à la formation, aux dispositifs d'insertion, à l'emploi et à l'entrepreneuriat
- Proposer des modes d'accueil adaptés pour les 0-6 ans





## MONPLAISIR



## SOUTENIR LA CAPACITÉ DES HABITANTS À CONSTRUIRE LEUR PARCOURS DE VIE

### EN 2030

#### LES PARENTS SERONT ACCOMPAGNÉS AU SERVICE DE LA RÉUSSITE ÉDUCATIVE DE LEURS ENFANTS

- Faciliter la participation des parents à la vie de l'école, y compris sur les projets d'aménagement des écoles
- Soutenir la parentalité, notamment la place des pères et proposer des lieux d'échanges

### EN 2030

#### LES HABITANTS EXERCERONT LEUR POUVOIR D'AGIR

- Faciliter l'interconnaissance et les échanges entre les habitants et valoriser les savoirs, l'engagement et le bénévolat
- Renforcer la sensibilisation sur l'égalité femmes-hommes et la place des femmes sur l'espace public
- Développer les compétences psychosociales pour tous : pratiques sportives, mobilité...
- Faciliter l'accès à l'apprentissage du français et à la découverte des codes de vie en France

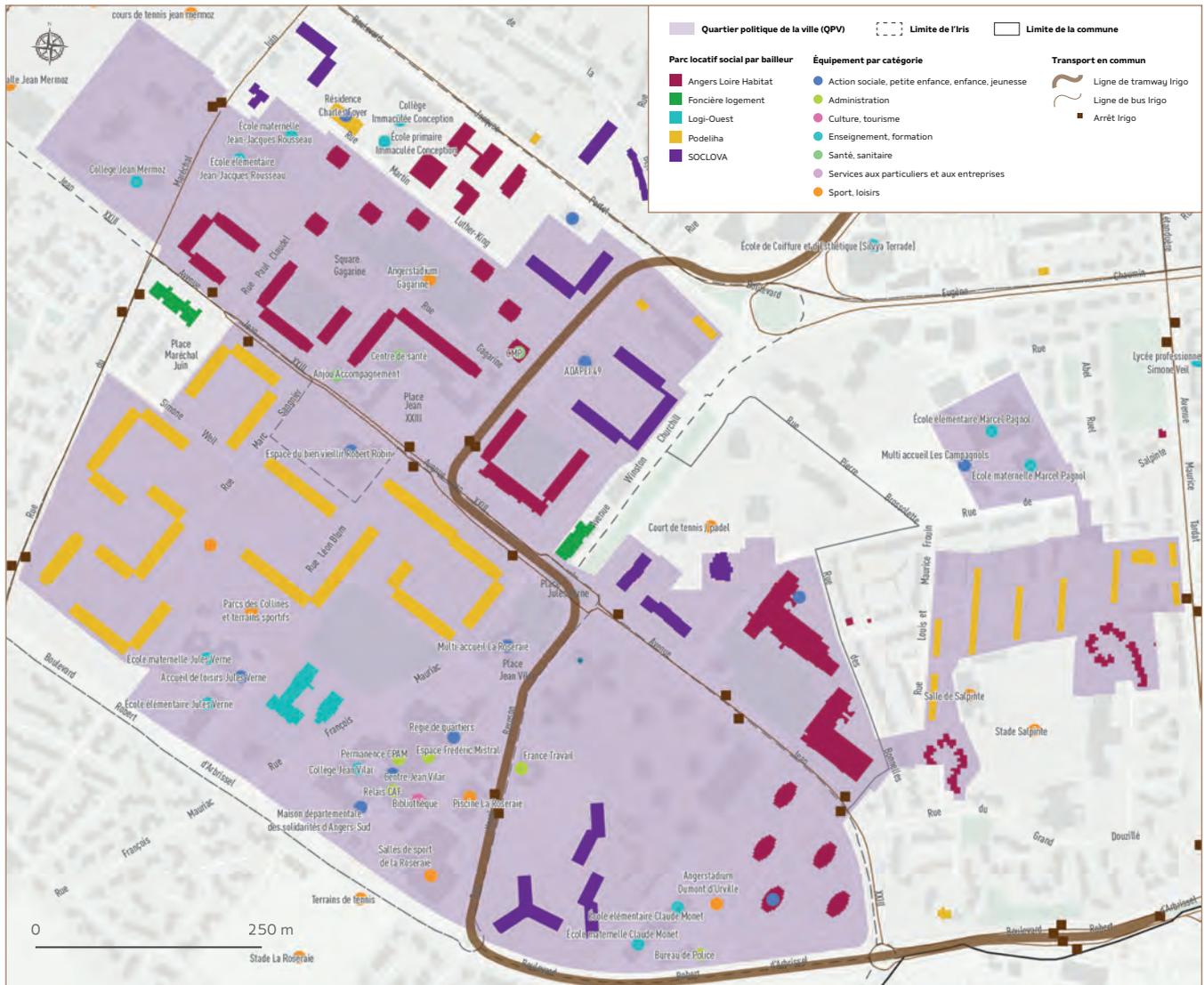
### EN 2030

#### LES ENFANTS ET LES JEUNES POURRONT RÉUSSIR LIBREMENT

- Valoriser les parcours, les compétences, les talents et les engagements des jeunes, écouter et prendre en compte leur parole
- Prévenir les conduites à risques et lutter contre le décrochage scolaire
- Favoriser des parcours éducatifs sans ruptures
- Renforcer l'aller-vers et les lieux ressources pour les jeunes



# ROSERAIE



**Le quartier administratif de la Roseraie** contient deux quartiers politique de la ville : Bédier – Beauval – Morellerie et Roseraie. Ce dernier est le plus grand d'Angers en nombre d'habitants. Une opération de renouvellement urbain de grande ampleur au cœur du quartier a fortement contribué à son désenclavement, avec notamment la 1<sup>re</sup> ligne de tramway, et a permis d'améliorer le nombre de services publics de proximité. Néanmoins, l'image du cœur de ce QPV évolue peu et reste cantonnée à celle d'un quartier marqué par la précarité, la délinquance de jeunes, les violences urbaines. Ses habitants témoignent aussi d'une augmentation des incivilités, de la dégradation des logements sociaux, voire de l'insalubrité de certains et de la difficulté croissante pour les nouveaux arrivants de se loger, de se nourrir et de s'intégrer. Toutefois, la force de celui-ci réside dans sa dynamique d'acteurs et de services de proximité proposés aux habitants. Tous les services sont disponibles en cœur de quartier et facilement accessibles par les transports. Parfois, l'offre y est tellement dense et riche qu'un travail d'accompagnement et de communication est à engager pour croiser publics demandeurs et services. De nombreuses expérimentations visent à lever les freins d'accès aux droits et à favoriser l'émancipation des habitants : Cité de l'emploi, démarche Ensemble pour la jeunesse, et demain, une offre de services de proximité qui sera renforcée avec un nouveau relais-mairie à l'Espace Frédéric Mistral, fin 2024.

9 100  
habitants

5,83% DE LA POPULATION  
D'ANGERS

41%  
ONT MOINS DE 25 ANS  
37,9% À ANGERS

84,7%  
DE L'HABITAT EST  
COMPOSÉ DE LOGEMENTS  
LOCATIFS SOCIAUX  
32,2% À ANGERS

6%  
ONT 75 ANS ET +  
9,4% À ANGERS

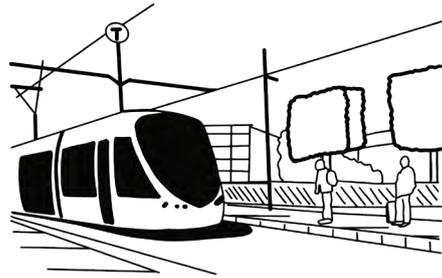
1 748  
DEMANDEURS D'EMPLOI  
9 761 À ANGERS

46,3%  
DES HABITANTS  
VIVENT SOUS LE  
SEUIL DE PAUVRETÉ  
20% À ANGERS

674  
COLLÉGIENS HABITENT  
LE QPV  
6 475 COLLÉGIENS  
À ANGERS

87,5%  
DES HABITANTS  
SONT LOCATAIRES  
66,4% À ANGERS

# ROSERAIE



## 2 PRIORITÉS

### Bien Vivre

**TRANSITION ÉCOLOGIQUE**  
 se NOURRIR, ÉCOGESTES  
 RÉDUCTION DES DÉCHETS + RECYCLAGE

PORTEURS D'ÉCONOMIE

**LIEN SOCIAL**  
 INCLUSION  
 DIVERSITÉ

espaces PUBLICS  
 TEMPS ET LIEUX  
 D'ANIMATION

FÉDÉRATEURS

TRANQUILLITÉ  
 PUBLIQUE

ACTIONS  
 ÉDUCATIVES



DiALOGUE avec  
 LA POPULATION

## AUTONOMIE

### ÉMANCIPATION DES HABITANTS DANS LEURS PARCOURS DE VIE

**DROITS & SERVICES**

COMPRÉHENSION  
 ET ACCESSIBILITÉ

**INCLUSION NUMÉRIQUE**



APPRENTISSAGE  
 DU FRANÇAIS  
 ET INTÉGRATION  
 DES PUBLICS  
 ALLOPHONES

JUINES ↔ SENIORS

PUBLICS FRAGILES  
 OU ISOLÉS

MÉDIATION

MOBILITÉ DURABLE

INTRA-QUARTIER  
 À L'ÉCHELLE DE LA VILLE

**SCOLARITÉ DES ENFANTS**

espaces D'ÉCOUTE  
 ET D'ENTRAIDE  
 POUR SOUTENIR  
 ET IMPLIQUER  
 LES PARENTS

OUVRIR  
 LE CHAMP  
 DES POSSIBLES

+ espaces DE  
 RENCONTRE ET  
 D'OUVERTURE  
 CULTURELLE ET SPORTIVE

**PARCOURS D'INSERTION PRO.**  
 AVEC COORDINATION DES PARCOURS  
 INDIVIDUALISÉS D'INSERTION DANS  
 L'EMPLOI

MODS DE GARDE ALTERNATIFS (DONT LA CITÉ DE L'EMPLOI)

# ROSERAIE



2024-2030

## 2 PRIORITÉS



### FAVORISER LES ÉMANCIPATIONS DES HABITANTS DANS LEURS PARCOURS DE VIE

#### EN 2030

#### LES HABITANTS POURRONT ÊTRE AUTONOMES DANS LEURS DÉMARCHES DU QUOTIDIEN

- Améliorer la compréhension et l'accessibilité aux droits et services (administratif, social, santé...)
- Favoriser l'inclusion numérique (maîtrise des outils numériques et des démarches dématérialisées)
- Accompagner l'apprentissage du français et l'intégration des publics allophones
- Soutenir les démarches de médiation, d'aller-vers les publics fragiles ou isolés, notamment les seniors et les jeunes
- Favoriser la mobilité durable des publics, intraquartier et à l'échelle de la ville

#### EN 2030

#### LES HABITANTS BÉNÉFICIERONT D'UN PARCOURS D'INSERTION PROFESSIONNELLE ADAPTÉ À LEURS BESOINS

- Lever les freins périphériques à l'emploi, notamment en accompagnant les projets alternatifs de mode de garde, dont ceux de la Cité de l'emploi
- Accompagner la mobilité des habitants par l'accès aux modes de déplacements durables
- Mieux coordonner les parcours individualisés d'insertion dans l'emploi

#### EN 2030

#### LES FAMILLES DU QUARTIER POURRONT BÉNÉFICIER DE CONDITIONS ÉDUCATIVES POUR ACCOMPAGNER LEURS ENFANTS DANS LEURS APPRENTISSAGES

- Soutenir les parents en facilitant notamment l'accès à des espaces d'écoute et d'entraide
- Encourager l'implication des parents dans la scolarité de leurs enfants
- Accompagner la scolarité et la réussite éducative : prévenir les situations de décrochage scolaire et ouvrir le champ des possibles pour tous
- Créer des espaces de rencontre et d'ouverture culturelle et sportive au service de la réussite éducative et du dialogue avec les jeunes et leurs parents





## ROSERAIE



### VIVRE BIEN DANS SON QUARTIER

#### EN 2030

#### LES HABITANTS POURRONT VIVRE DANS UN CADRE DE VIE ADAPTÉ À LEURS BESOINS

- Accompagner les opérations visant à améliorer les conditions de logement dans le quartier
- Aller vers une transition écologique du quotidien en répondant aux besoins des habitants (se nourrir, écogestes porteurs d'économie...)
- Encourager la réduction des déchets, notamment sur l'espace public, et le recyclage

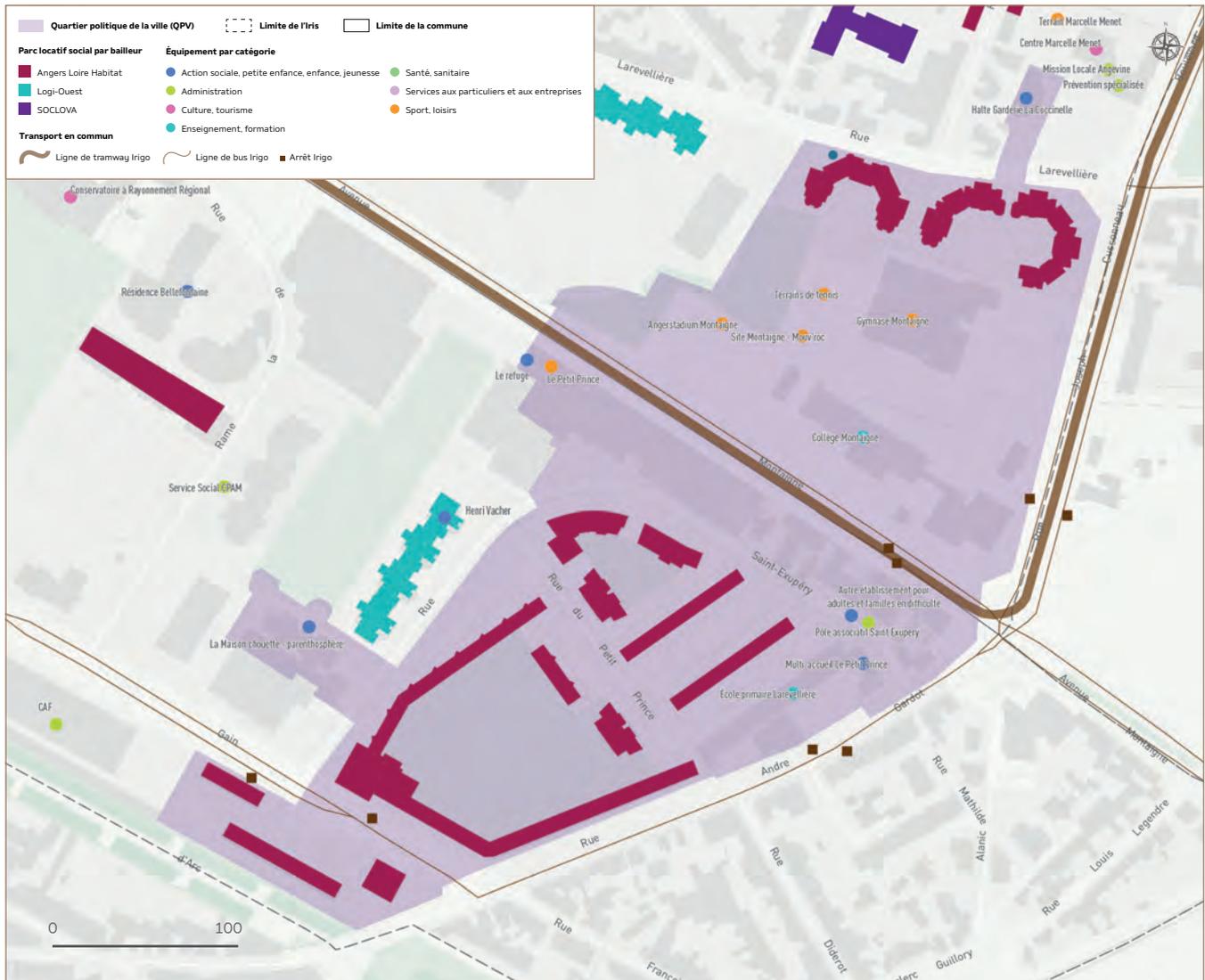
#### EN 2030

#### LES HABITANTS POURRONT SE RETROUVER ET INVESTIR SEREINEMENT LES ESPACES PUBLICS DU QPV

- Développer les temps et lieux d'animation fédérateurs favorisant le lien social et l'inclusion de tous les habitants dans leur diversité
- Sécuriser les espaces de vie et apaiser les tensions sur le quartier en favorisant le dialogue avec la population
- Proposer des réponses adaptées face aux situations ou sentiment d'insécurité
- Favoriser les actions éducatives et les échanges entre les jeunes et les acteurs de la tranquillité publique



# SAINT-EXUPÉRY



Sources : aura OES 2023, ALM, OSM Positron

© aura - Janvier 2024

## Saint-Exupéry est un îlot du quartier du Centre-ville

en proximité directe avec l'hypercentre d'Angers et l'avenue Jeanne-d'Arc, à la lisière du quartier Deux-Croix – Bançais.

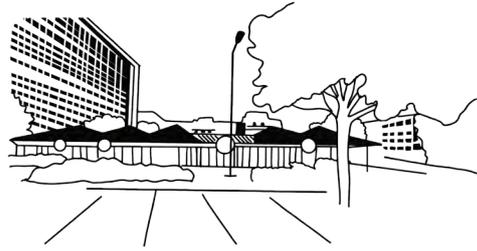
Son habitat social, avec comme bailleur unique Angers Loire Habitat, est enclavé et tourne autour d'un parc arboré central où se déroulent des animations organisées par la maison de quartier Angers Centre Animation et le bailleur social. La population est à la fois composée de familles monoparentales, de retraités, de demandeurs d'emploi et de personnes seules. Une partie des habitants éprouve des difficultés à s'intégrer en raison des difficultés à comprendre, écrire et parler le français.

Les tensions entre certaines familles de l'îlot, ainsi qu'entre les jeunes et les habitants, sont très prégnantes et contribuent à un climat tendu, de repli sur soi et d'isolement. Par ailleurs, les jeunes de l'îlot sont en lien avec les jeunes des deux quartiers politique de la ville en proximité : Savary-Giran et Grand-Pigeon. Ces mouvements favorisent la diversité des points de deal et de consommations de stupéfiants.

Les acteurs associatifs et institutionnels sont actuellement peu nombreux sur le territoire, ce qui complique l'organisation d'actions et de services. Cependant, un comité de suivi permet de garder un lien régulier entre ces acteurs et de consolider un maillage partenarial.



# SAINT-EXUPÉRY



## 3 PRIORITÉS

**COORDINATION**  
DES ACTEURS → UN INDISPENSABLE

### PARTICIPATION DES HABITANTS

→ UNE FORCE ET UNE RICHESSSE : LEUR DIVERSITÉ



### CADRE DE VIE ET TRANQUILLITÉ PUBLIQUE



### ÉDUCATION, FORMATION ET INSERTION PROFESSIONNELLE À TOUT ÂGE



# SAINT-EXUPÉRY



## 3 PRIORITÉS

AJUSTÉES SUITE AUX DIFFÉRENTS  
TEMPS DE CONCERTATION



## UN INDISPENSABLE LA COORDINATION DES ACTEURS



### FAIRE PARTICIPER LES HABITANTS À LA VIE DU QUARTIER

#### EN 2030

#### LES HABITANTS POURRONT SE DÉPLACER FACILEMENT DANS LE QUARTIER DU CENTRE-VILLE

- Promouvoir et favoriser en lien avec les partenaires les mobilités douces, les cheminements et leur utilisation par les habitants
- Favoriser la participation des habitants à des actions et des activités en dehors de Saint-Exupéry

#### EN 2030

#### LES HABITANTS CONTRIBUERONT ACTIVEMENT À LA VIE DE LEUR QUARTIER ET À SON ÉVOLUTION

- Travailler les instances et les projets du quartier en intégrant les habitants, leurs besoins et leurs pratiques
- Travailler le bien vivre ensemble avec les habitants

#### EN 2030

#### LES HABITANTS FERONT DE LEUR DIVERSITÉ UNE FORCE ET UNE RICHESSE SUR LE QUARTIER

- Impulser des dynamiques intergénérationnelles en impliquant les seniors dans la vie sociale des familles et les jeunes auprès des seniors isolés
- Favoriser les dynamiques collectives d'habitants en investissant l'espace public et/ou un lieu dédié lors de temps conviviaux et d'événements



### PRÉSERVER LE CADRE DE VIE ET LA TRANQUILLITÉ PUBLIQUE

#### EN 2030

#### LES HABITANTS SERONT ACCOMPAGNÉS POUR PRÉVENIR LES CONDUITES À RISQUES

- Multiplier ou développer les actions de sensibilisation et de lutte contre les comportements à risques
- Développer des actions d'insertion, de médiation et de prévention

#### EN 2030

#### LES HABITANTS SERONT IMPLIQUÉS DANS LA PRÉSERVATION DE L'ENVIRONNEMENT DE LEUR QUARTIER

- Animer/occuper positivement l'espace public en partant des envies des habitants
- Mettre en commun les compétences des partenaires au service des besoins exprimés par les habitants sur l'environnement
- Valoriser et sensibiliser aux actions vertueuses et aux écogestes : tri des déchets, eau, biodéchets, régularisation de charges...





## SAINT-EXUPÉRY



### ACCOMPAGNER

L'ÉDUCATION, LA FORMATION  
ET L'INSERTION PROFESSIONNELLE  
À TOUT ÂGE

#### EN 2030

#### LES HABITANTS AURONT ACCÈS À DES ACTIONS ADAPTÉES À LEURS BESOINS

- Faciliter l'accès à l'apprentissage du français et à la découverte des codes culturels français
- Accompagner les habitants dans leurs parcours d'accès à la formation et à l'emploi en valorisant les compétences et les potentiels acquis dans et en dehors de l'emploi
- Tenir compte des besoins de toutes les familles en facilitant l'accès à des modes de garde adaptés
- Renforcer les dynamiques partenariales mêlant champs de l'emploi et du médico-social pour accompagner les habitants en souffrance psychique

#### EN 2030

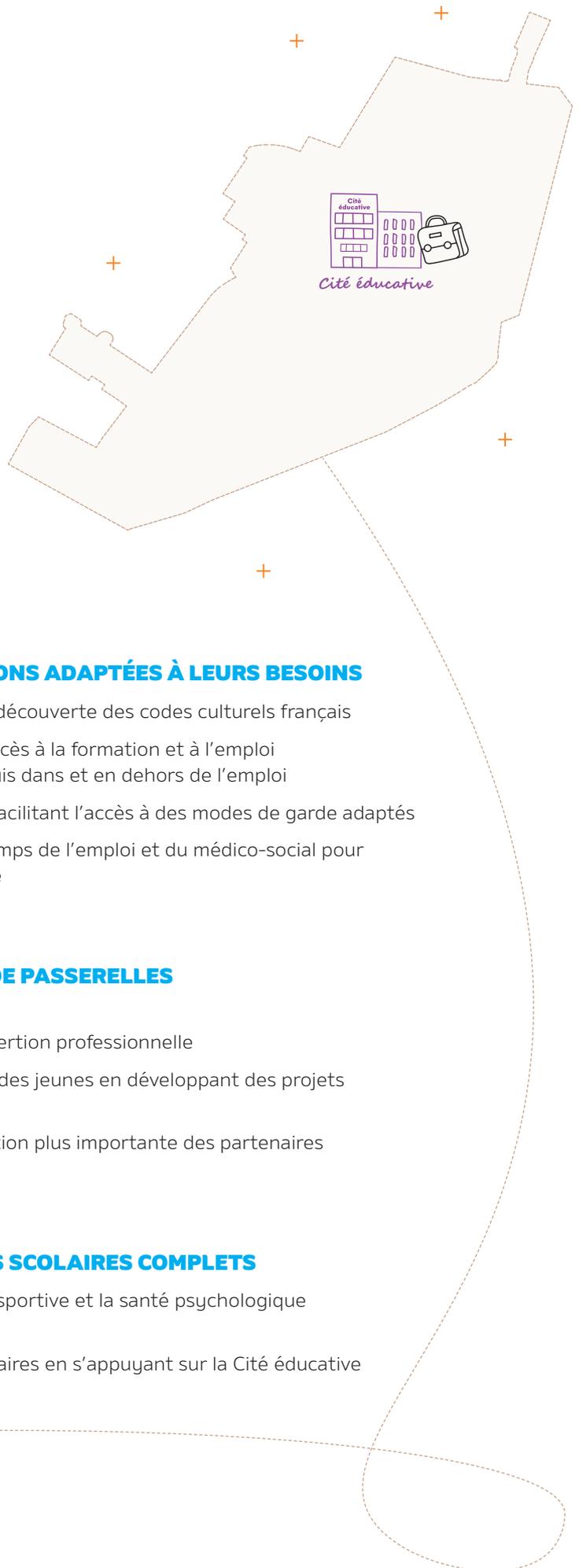
#### LES JEUNES DU QUARTIER BÉNÉFICIERONT DE PASSERELLES VERS LE MONDE DU TRAVAIL

- Favoriser la mise en place de nouvelles actions d'insertion professionnelle
- Valoriser les compétences, talents et engagements des jeunes en développant des projets professionnalisants et la création d'activité
- Renforcer le maillage partenarial avec une implantation plus importante des partenaires en proximité, favorisant l'aller-vers

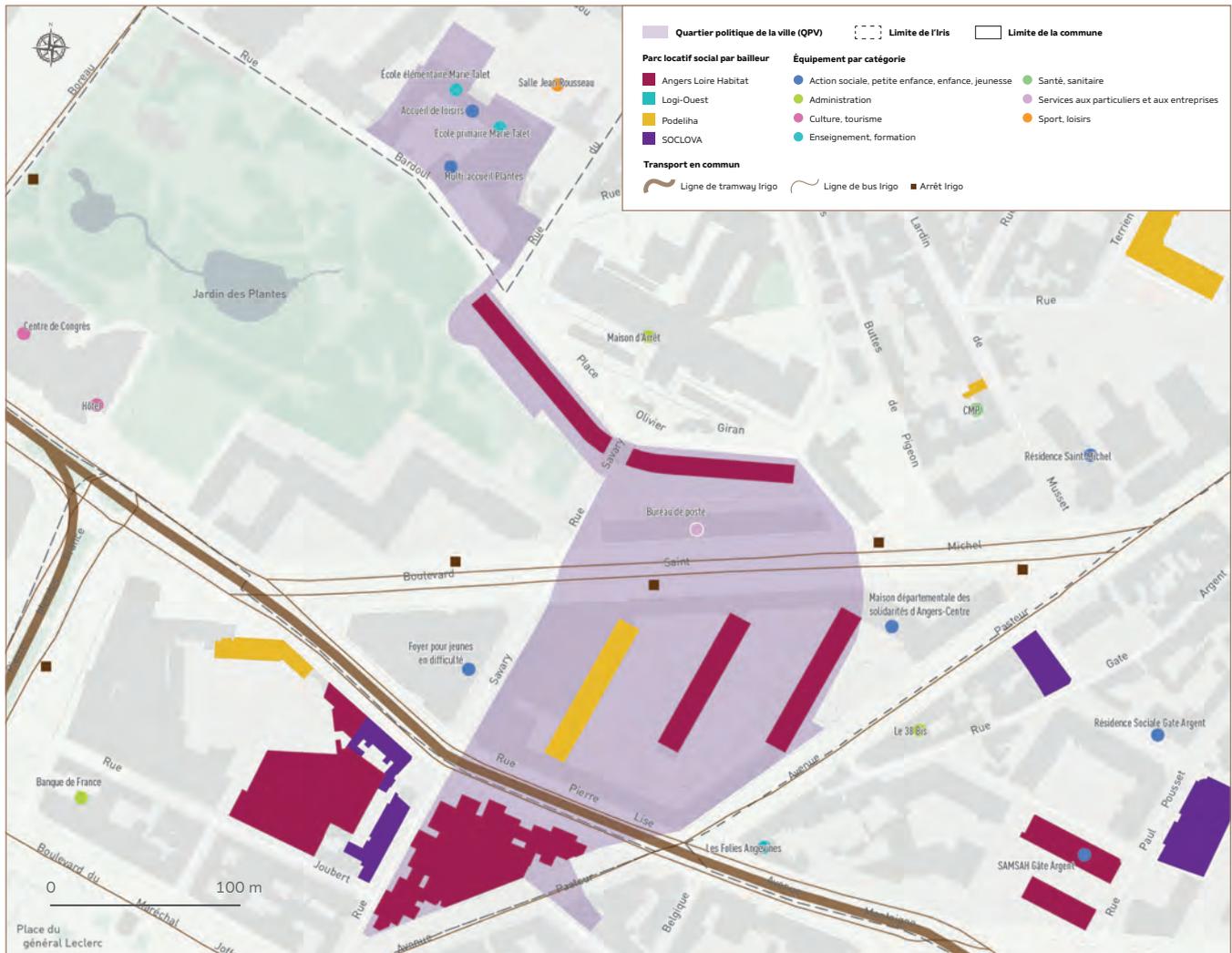
#### EN 2030

#### LES ENFANTS BÉNÉFICIERONT DE PARCOURS SCOLAIRES COMPLETS

- Développer des actions sur le bien-être, la pratique sportive et la santé psychologique de l'enfant dans et hors du cadre éducatif
- Lutter contre la discontinuité dans les parcours scolaires en s'appuyant sur la Cité éducative



# SAVARY-GIRAN



Sources : aura OES 2023, ALM, OSM Positron

© aura - Janvier 2024

**Le territoire Savary-Giran, situé dans le quartier Saint-Serge – Ney-Chalouère** et à proximité immédiate du centre-ville, rassemble deux espaces distincts.

Le premier espace est l'îlot Savary composé de trois immeubles à vocation sociale, ceinturés par des copropriétés. Le deuxième, communément appelé la « Banane » Giran pour sa configuration urbanistique, est composé d'habitat social dense à proximité de la maison d'arrêt d'Angers. Le quartier a été construit et aménagé dans les années 70, suite à la restructuration complète du faubourg Saint-Michel. Les logements de ce quartier sont parmi les plus grands de l'agglomération, avec les loyers les plus bas. Par conséquent, les habitants sont essentiellement des familles nombreuses avec des revenus modestes.

Le quartier est caractérisé par un déficit d'acteurs associatifs de proximité, avec peu de locaux pouvant accueillir des activités associatives ou des dynamiques d'habitants, hormis les locaux municipaux du 38bis.

L'îlot Savary entre aujourd'hui dans une phase de renouvellement urbain avec l'objectif de l'ouvrir sur le grand quartier et sur la ville.

Le projet prévoit la rénovation des 266 logements sociaux des trois barres d'immeubles, ainsi que des démolitions de copropriétés, afin de le désenclaver. Deux rues traversantes seront créées, les cœurs d'îlot végétalisés et une place sera aménagée en concertation avec les habitants.



# SAVARY-GIRAN



## 5 PRIORITÉS

HABITAT ADAPTÉ AUX enjeux ÉCOLOGIQUES

ENVIRONNEMENT VÉGÉTALISÉ

ACCÈS AUX MOBILITÉS DOUCES

**TRANSITION ÉCOLOGIQUE**

**ACCÈS À L'EMPLOI**

FACILITÉ D'ACCÈS À L'EMPLOI ✓

APPRENTISSAGE DU FRANÇAIS

OPPORTUNITÉS D'INSERTION PRO.

MODÈS DE GARDE

VALORISÉS ADAPTÉS AJUSTÉS

UNE OFFRE CULTURELLE & SPORTIVE RICHE

ACCÈS À ...

PLUS DE PARTICIPATION AUX PROJETS CULTURELS

ÉVÉNEMENTS MULTIPLES

DEMARCHE ADMINISTRATIVE

ACCOMPAGNEMENT RENFORCÉ

MÉDIATION NUMÉRIQUE DE PROXIMITÉ

**Vie sociale, CULTURELLE et SPORTIVE**

**TRANQUILLITÉ PUBLIQUE**

SECURISÉ

SECURISANT

JOUR & NUIT

PRÉSENCE DES ACTEURS DE PROXIMITÉ

RÈGLES DE VIE COMMUNES

DELINQUANCE STUPEFIANTS

ENVIRONNEMENT

ANIMATIONS ET ACTIONS CONVIVIALES

PROJETS DES HABITANTS ACCOMPAGNÉS

RICHESSE D'UN QUARTIER MIXTE

ESPACES URBAINS POUR FAVORISER les rencontres INTERGÉNÉRATIONNELLES

**RENCONTRES ENTRE LES HABITANTS**

# SAVARY-GIRAN



## 5 PRIORITÉS



### ENGAGER LE QUARTIER DANS LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

**EN 2030**

#### LES HABITANTS AURONT ACCÈS À UN HABITAT ADAPTÉ AUX ENJEUX ÉCOLOGIQUES

- Favoriser les actions et projets écoresponsables dans le quartier
- Faciliter l'instauration d'espaces de dialogue dans le cadre du projet urbain

**EN 2030**

#### LES HABITANTS AURONT PLUS FACILEMENT ACCÈS AUX MOBILITÉS DOUCES

- Faciliter l'accès aux modes de déplacement doux comme alternative à la voiture
- Favoriser les cheminements piétons sécurisés dans le quartier

**EN 2030**

#### LES HABITANTS BÉNÉFICIERONT D'UN ENVIRONNEMENT VÉGÉTALISÉ

- Faire participer les habitants à l'installation d'espaces végétalisés (espaces de jardinage, îlots de fraîcheur...)
- Connecter le quartier aux espaces verts de proximité : Jardin des plantes, parc Bellefontaine



### ADAPTER LES PARCOURS D'ACCÈS À L'EMPLOI AUX RÉALITÉS DES HABITANTS

**EN 2030**

#### LES HABITANTS POURRONT FACILEMENT ACCÉDER À L'EMPLOI

- Développer l'accompagnement à travers l'apprentissage du français et le mentorat
- Mettre en relation les habitants avec les opportunités d'insertion professionnelle

**EN 2030**

#### LES HABITANTS POURRONT ACCÉDER À DES MODES DE GARDE ADAPTÉS

- Valoriser les modes de garde existants dans le quartier
- Ajuster les propositions de mode de garde aux rythmes de travail des habitants



### FAVORISER L'ACCÈS À LA VIE SOCIALE, CULTURELLE ET SPORTIVE

**EN 2030**

#### LES HABITANTS SAURONT FAIRE VALOIR LEURS DROITS

- Renforcer l'accompagnement aux démarches administratives
- Développer la médiation numérique de proximité à destination des habitants les plus éloignés du numérique

**EN 2030**

#### LES HABITANTS AURONT ACCÈS À UNE OFFRE CULTURELLE ET SPORTIVE RICHE

- Faire participer les habitants à des projets culturels dans le quartier
- Multiplier les événements culturels et sportifs sur l'espace public





## SAVARY-GIRAN



### FAVORISER LES RENCONTRES ENTRE LES HABITANTS DU QUARTIER

#### EN 2030

#### LES HABITANTS BÉNÉFICIERONT D'ANIMATIONS DE PROXIMITÉ

- Accompagner les projets initiés par les habitants
- Encourager les animations et les actions conviviales afin de provoquer la rencontre entre voisins

#### EN 2030

#### LES HABITANTS CONNAÎTRONT LA RICHESSE D'UN QUARTIER MIXTE ET ACCUEILLANT

- Favoriser la mixité sociale dans le quartier
- Envisager des espaces urbains adaptés aux rencontres intergénérationnelles



### GARANTIR LA TRANQUILLITÉ PUBLIQUE ET LA QUIÉTUDE DANS LE QUARTIER

#### EN 2030

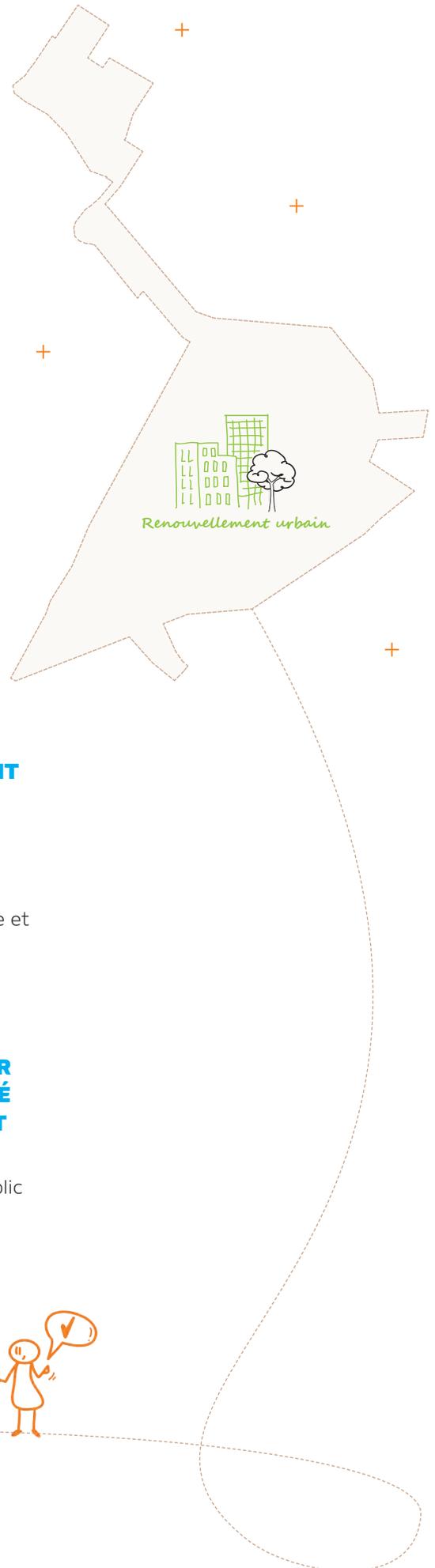
#### LES HABITANTS VIVRONT DANS UN ENVIRONNEMENT SÉCURISÉ ET SÉCURISANT

- Consolider la présence des acteurs de proximité (éducateurs, animateurs, médiateurs, etc.)
- Lutter contre la délinquance et le trafic de stupéfiants

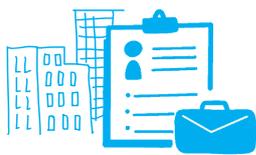
#### EN 2030

#### LES HABITANTS POURRONT SE DÉPLACER EN TOUTE TRANQUILLITÉ DE JOUR COMME DE NUIT

- Développer des actions de sécurisation de l'espace public
- Définir collectivement des règles de vie communes en associant habitants et partenaires



**DE MOBILISATION  
POUR L'EMPLOI**  
DANS LES QUARTIERS



**LEVER LES FREINS À L'EMPLOI**  
**CRÉATION D'ACTIVITÉ**  
**PARTENARIAT  
AVEC LES ENTREPRISES**



**ET VIVRE  
EN  
BONNE  
SANTÉ  
POUR  
TOUS**

**DE LIEN SOCIAL ET DE  
MOYENS DE S'ÉMANCIPER**  
DANS LES QUARTIERS



**D'ADAPTATION  
AUX TRANSITIONS**  
DANS LES QUARTIERS



**UN MEILLEUR  
CADRE DE VIE**

**MOBILITÉ  
DURABLE**

**Bien Vivre**

**LOGEMENT**

**PROPRETÉ  
&  
GESTION  
DES DÉCHETS**

**PARTICIPATION  
DES HABITANTS**

**VÉGÉTALISATION**

**+ PARCOURS RÉSIDENIELS ADAPTÉS**



**se sentir en sécurité**

**POUR  
TOUS**

**se DÉPLACER sereinement**

**ADAPTÉS**

Dialogues & Prévention  
Espaces Publics

~~INCIVILITÉS~~  
SÉCURITÉ ROUTIÈRE  
AMÉNAGEMENTS




**DE SÉCURITÉ ET  
DE TRANQUILLITÉ**  
DANS LES QUARTIERS



# LES PRIORITÉS THÉMATIQUES

## AUTOUR DES 4 ORIENTATIONS NATIONALES

**Construit grâce à la mobilisation des habitants et de tous les acteurs œuvrant dans les quartiers, le Contrat Quartiers 2030 définit les priorités d'action pour chaque territoire, au plus près des besoins des habitants.**

Sur l'ensemble des quartiers, ces priorités prennent en compte toutes les dimensions de la vie des habitants de manière à mobiliser et coordonner l'action des différents acteurs, autour de 4 thématiques, pour :

- + de mobilisation pour l'emploi dans les quartiers**
- + de lien social et de moyens de s'épanouir dans les quartiers**
- + d'adaptation aux transitions dans les quartiers**
- + de sécurité et de tranquillité dans les quartiers**

*Les éléments ci-dessous présentent les priorités communes à au moins 2 quartiers. Les premiers items de chaque orientation sont communs à plus de quartiers que les derniers. Aucune priorité n'a été ajoutée par rapport à l'approche par quartier.*



### ✓ FAVORISER L'ACCÈS À L'EMPLOI DURABLE DES HABITANTS

- Renforcer les actions ou dispositifs visant à :
  - adapter l'offre de garde d'enfants aux besoins des habitants
  - favoriser l'apprentissage du français, des savoirs de base et l'appropriation des codes du monde du travail en France
  - agir sur les freins à la mobilité
  - développer des approches spécifiques pour les publics Jeunes et Femmes
- Conforter les actions et lieux ressources pour l'insertion professionnelle des habitants, notamment en proximité
- Renforcer les actions favorisant l'orientation professionnelle en lien avec les entreprises
- Améliorer la communication sur les actions et dispositifs pour en faciliter l'accès des habitants

### ✓ SOUTENIR LES INITIATIVES ENTREPRENEURIALES DES HABITANTS

- Accompagner les habitants porteurs de projets de création d'activités ou d'entreprises, notamment les projets portés par des femmes
- Soutenir les initiatives autour de l'économie sociale et solidaire

### ✓ DÉVELOPPER LES PARTENARIATS AVEC LE MONDE ÉCONOMIQUE

- Renforcer la place des entreprises et des acteurs économiques dans les quartiers
- Développer des réseaux locaux d'entreprises et d'acteurs pour faciliter l'accès à l'emploi, à la formation, à l'alternance, aux stages, à la découverte des métiers



## + DE LIEN SOCIAL ET DE MOYENS DE S'ÉMANCIPER

### ✓ CRÉER LES CONDITIONS D'UNE RÉELLE RÉUSSITE ÉDUCATIVE

- Favoriser les parcours éducatifs sans ruptures et encourager l'ambition scolaire en mettant en place des parcours éducatifs tout au long de la vie :
  - en prévenant les conduites à risques et en luttant contre le décrochage
  - en facilitant le développement des compétences psychosociales
  - en renforçant les démarches d'aller-vers les jeunes les plus en difficultés, notamment en mobilisant des dispositifs comme le Service national universel
  - en valorisant les parcours de réussite et l'ambition scolaire
  - en développant des filières d'excellence
- Conforter les actions ouvrant le champ des possibles pour les enfants et les jeunes et favorisant une orientation choisie
- Soutenir la place des parents dans les parcours éducatifs :
  - en développant les espaces favorisant la participation des parents
  - en renforçant les lieux ressources pour les parents
- Sensibiliser aux enjeux de citoyenneté : égalité entre les femmes et les hommes, lutte contre les discriminations...
- Favoriser et encourager l'accès à la culture

### ✓ AMÉLIORER L'ACCÈS AUX DROITS ET AUX SERVICES

- Faciliter les démarches administratives
- Favoriser l'inclusion numérique
- Développer et faciliter l'accès à l'apprentissage du français, des savoirs de base et des codes de vie en France
- Développer les services favorisant l'accès aux droits (modes de garde d'enfants, permanences, médiation...) et soutenir les démarches d'aller-vers les publics les plus fragiles, notamment les seniors

### ✓ RENFORCER LA PARTICIPATION ET LE LIEN SOCIAL

- Développer des temps et lieux d'animation fédérateurs pour les habitants
- Encourager l'engagement, le bénévolat et la participation ponctuelle :
  - en soutenant et en accompagnant les habitants porteurs d'initiatives
  - en associant systématiquement les habitants dans la construction des projets qui les concernent
  - en améliorant la communication en direction des habitants avec des outils adaptés aux différents publics
- Faciliter l'accès, en proximité, à des lieux permettant aux habitants de se réunir
- Valoriser les initiatives, les engagements, les parcours d'habitants
- Encourager la participation des habitants aux manifestations culturelles et sportives

### ✓ PERMETTRE AUX HABITANTS DE VIVRE EN BONNE SANTÉ

- Faciliter l'accès à une alimentation saine et suffisante en proximité
- Soutenir l'accès aux soins des habitants
- Développer des actions de prévention et de promotion de la santé
- Proposer des réponses adaptées aux problématiques de santé mentale
- Favoriser l'accès aux activités physiques, notamment pour les seniors, les personnes à mobilité réduite et les jeunes



### ✓ **AGIR AVEC LES HABITANTS POUR UN MEILLEUR CADRE DE VIE**

- Renforcer le pouvoir d’agir des habitants sur leur cadre de vie :
  - en les associant aux projets de transformation, d’aménagement de leur quartier
  - en conduisant avec eux des actions de sensibilisation et d’amélioration de leur cadre de vie
- Rendre le cadre de vie des habitants plus agréable par des aménagements adaptés et le développement d’espaces végétalisés contribuant notamment à la lutte contre les îlots de chaleur
- Améliorer la propreté et la gestion des déchets en associant les habitants
- Permettre à tous d’investir l’espace public en respectant la mixité et les diversités d’usages
- Développer une offre de proximité qui répond aux besoins des habitants (commerces, services, santé...)

### ✓ **BIEN VIVRE DANS SON LOGEMENT**

- Améliorer l’habitat : rénovation, éclairage, énergie, lutte contre les nuisances, énergies renouvelables, qualité de l’air intérieur...
- Accompagner les habitants pour mieux vivre dans leur logement (espaces de dialogue entre les collectivités, les bailleurs et les habitants, écogestes porteurs d’économie...)
- Faciliter les parcours résidentiels des habitants en adéquation avec leurs ressources et leurs parcours de vie, notamment à travers les attributions de logements

### ✓ **FACILITER LA MOBILITÉ AU QUOTIDIEN DES HABITANTS**

- Rendre les déplacements des habitants plus faciles et plus sûrs
- Sensibiliser les habitants aux mobilités durables (mobilités douces, transports en commun) et leur en faciliter l’accès



### ✓ **SE SENTIR EN SÉCURITÉ DANS SON QUARTIER**

- Développer les espaces de dialogues entre les habitants et les acteurs de la tranquillité publique pour construire des réponses concertées aux situations ou sentiment d’insécurité
- Développer des actions de prévention de la délinquance et des conduites à risques en partenariat avec les polices municipale et nationale
- Améliorer la sécurité par des aménagements ou solutions techniques adaptés
- Permettre à tous d’investir l’espace public, avec une attention particulière à la place des femmes

### ✓ **SE DÉPLACER SEREINEMENT DANS SON QUARTIER**

- Agir sur les incivilités et la sécurité routière
- Améliorer et sécuriser les déplacements des habitants par des aménagements adaptés

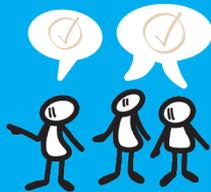
# UN PILOTAGE PARTENARIAL ET TRANSVERSAL DU CONTRAT DE VILLE

La politique de la ville associe nécessairement de multiples acteurs pour répondre aux enjeux identifiés pour les habitants

## les INSTANCES de Décisions

### le COMITÉ de PILOTAGE

Il réunit 2 fois/an les signataires du contrat de ville et des représentants des Conseils citoyens

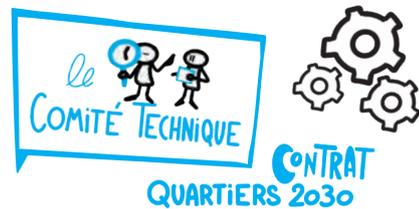


Il définit et valide les grandes orientations du Contrat Quartiers 2030

Il rend compte de l'ensemble des actions mises en œuvre dans le cadre des différents dispositifs relatifs au contrat de ville



### CONTRAT QUARTIERS 2030



- > Il anime le pilotage transversal du contrat de ville
- > Il prépare le comité de pilotage
- > Il organise la mise en œuvre des orientations retenues

### les COMITÉS STRATÉGIQUES

1 PAR DISPOSITIF

Ils réunissent les partenaires concernés par chaque dispositif  
Ils définissent les orientations et rendent les arbitrages relatifs au dispositif  
Ils rendent compte des actions menées et assurent l'évaluation du dispositif



ANGERS  
LOIRE MÉTROPOLIS

APPEL À PROJETS

CITÉ DE L'EMPLOI  
PACTE  
POUR L'EMPLOI

ANGERS

NOUVEAU PROGRAMME NATIONAL DE RENOUVELLEMENT URBAIN

CITÉ ÉDUCATIVE

GESTION URBAINE ET SOCIALE DE PROXIMITÉ

PROGRAMME DE RÉUSSITE ÉDUCATIVE

TRÉLAZÉ

GESTION URBAINE ET SOCIALE DE PROXIMITÉ

PROGRAMME DE RÉUSSITE ÉDUCATIVE

CITÉ ÉDUCATIVE



Chaque comité technique :

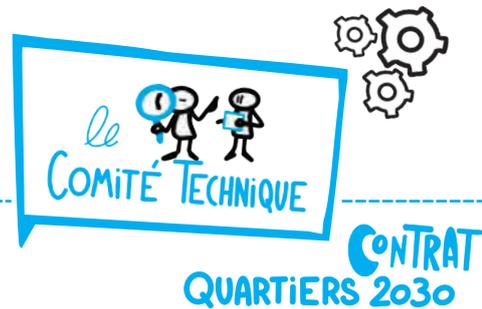
- > coordonne le pilotage des dispositifs
- > prépare les décisions des comités stratégiques
- > organise la mise en œuvre des orientations retenues
- > définit et met en œuvre les outils d'évaluations



# Les **INSTANCES** de SUIVI et d'ÉVALUATION

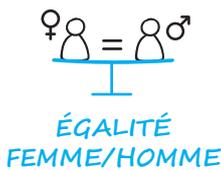
Plusieurs instances, coordonnées par le comité technique du Contrat Quartiers 2030, contribuent au suivi et à l'évaluation du contrat de ville

## LES GROUPES PARTENARIAUX DE SUIVI ET D'ÉVALUATION



### Les 3 GROUPES PARTENARIAUX DE L'APPROCHE INTÉGRÉE

> Ils sont chargés de suivre la mise en œuvre de l'approche intégrée sur les 3 enjeux priorités



### 1 GROUPE PARTENARIAL POUR L'ÉVALUATION

> Il est chargé de l'évaluation globale du Contrat Quartiers 2030 en lien avec les différents dispositifs



### DES GROUPES THÉMATIQUES

> Ils seront mis en place sur une durée déterminée autour de problématiques fortes en lien avec les 4 thématiques du Contrat Quartiers 2030 : le plein emploi, les émancipations, les transitions, la tranquillité publique et la sécurité



# LA PARTICIPATION DES HABITANTS ET DES ASSOCIATIONS

## LES HABITANTS, DES ACTEURS RESSOURCES INCONTOURNABLES

Les habitants des quartiers politique de la ville ont une place fondamentale dans la construction et la mise en œuvre du Contrat Quartiers 2030.

Forts de la connaissance de leur quartier et de leur lieu de vie, présents dans les associations du quartier, ils peuvent apporter leur contribution, collectivement et individuellement, en donnant leur avis, en assurant le rôle de relais d'information auprès d'autres habitants, en collectant des données ou des informations pour alimenter les réflexions menées pour agir sur le quartier. Ils agissent aussi collectivement, prennent des initiatives et développent des projets pour leur quartier.



PLUSIEURS MODALITÉS DE PARTICIPATION DES HABITANTS DOIVENT DONC ÊTRE ENVISAGÉES

- **Des contributions ponctuelles** au travers de temps d'information, de consultation, de concertation, de recueil de paroles, d'enquêtes... où la diversité de profils d'habitants est recherchée, souvent sur des sujets en lien direct avec le quotidien des habitants.
- **Des contributions dans la durée**, dans le cadre des Conseils citoyens, qui favorisent les temps d'échange et d'analyse pour construire une vision collective sur des enjeux plus globaux, transversaux et stratégiques du Contrat Quartiers 2030.

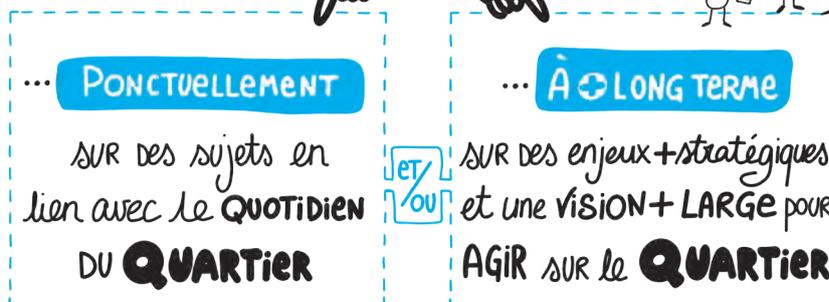
**NOUS VOULONS PARTICIPER,  
COMMENT FAIRE?**



**ENQUÊTES,  
BALADES URBAINES,  
MAISON DU PROJET**

**LES HABITANTS**  
peuvent  
**PARTICIPER ...**

**le CONSEIL  
CITOYEN**



PHASES DU PROCESSUS  
D'ÉLABORATION ET DU  
FONCTIONNEMENT DU



**DIAGNOSTIC**  
Mise en œuvre

**BILANS ÉVALUATIONS**

**GOUVERNANCE**  
DÉFINITION DES PRIORITÉS D'ACTION

# les CONSEILS CITOYENS



**1**  
**CONSEIL CITOYEN**  
POUR LES 8 QPV  
ANGEVINS

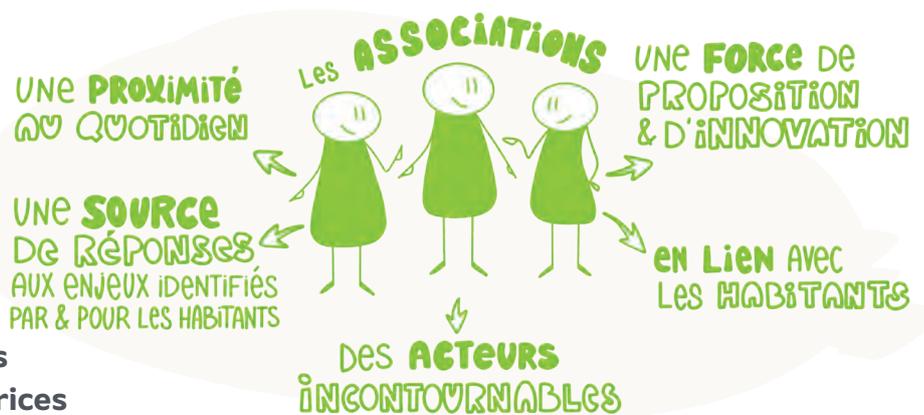
**COMMENT**  
**CONTRIBUENT-ILS**  
**AU CONTRAT DE VILLE ?**

**1**  
**CONSEIL CITOYEN**  
POUR LES 2 QPV  
TRÉLAZIENS

- ⇒ Ils participent au **comité de pilotage Contrat Quartiers 2030** et peuvent y proposer des échanges sur des sujets spécifiques
- ⇒ Ils peuvent participer aux **instances partenariales de leur quartier** et y être force de propositions
- ⇒ Ils émettent **un avis sur les projets déposés** dans le cadre de l'Appel à projets
- ⇒ Ils **élaborent collectivement des avis et contributions** sur des sujets transversaux à tous les QPV
- ⇒ Ils peuvent contribuer à **l'organisation de consultations ponctuelles...**

**LES ASSOCIATIONS,**  
UN MAILLON  
INDISPENSABLE  
POUR AGIR AU PLUS  
PRÈS DES HABITANTS

**Les associations**  
**engagées dans les quartiers**  
**politique de la ville sont actrices**  
**du développement de ces territoires.**



Présentes au quotidien dans les quartiers, elles répondent aux enjeux identifiés par et pour les habitants. Elles interviennent également à différents moments dans le processus d'élaboration et de fonctionnement du contrat de ville.

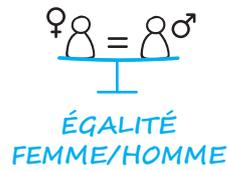
Afin de soutenir leurs actions et faciliter leurs démarches, plusieurs leviers financiers pourront être mobilisés dans le cadre de l'appel à projets Contrat Quartiers 2030 d'Angers Loire Métropole :

- des cofinancements sur projets
- des Conventions pluriannuelles d'objectifs pour les projets structurants engagés sur plusieurs années
- des aides au fonctionnement pour les petites associations

Différentes ressources pourront leur être proposées pour faciliter l'intégration des enjeux fondamentaux de transition écologique, d'égalité femmes-hommes et de participation des habitants dans les actions qu'ils pourront initier.

# UNE APPROCHE INTÉGRÉE

## AUTOUR DE 3 ENJEUX FONDAMENTAUX

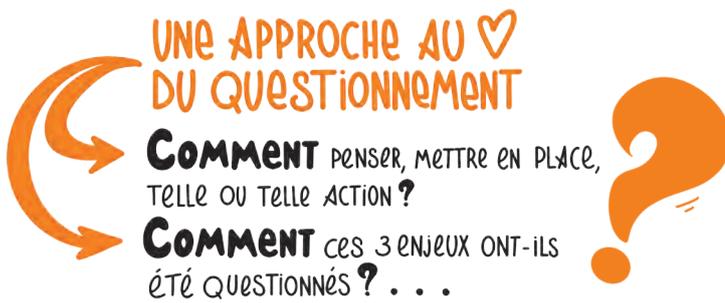


La participation des habitants, l'égalité entre les femmes et les hommes et la transition écologique sont aujourd'hui au cœur de toutes les politiques publiques.

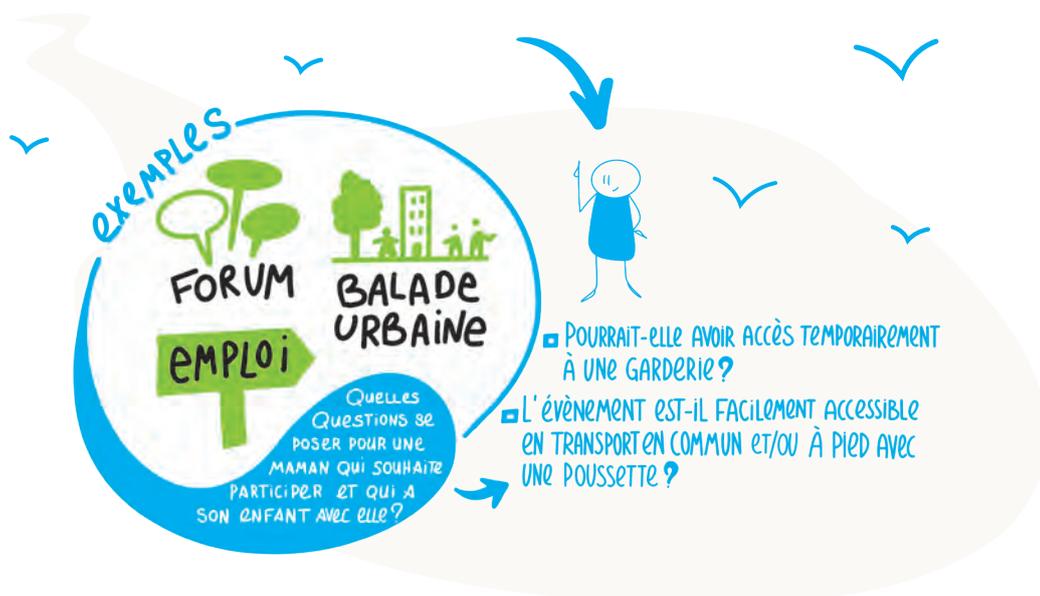
Dans les quartiers politique de la ville, ces enjeux constituent une priorité d'action au bénéfice des habitants, confrontés à des formes multiples d'inégalités : sociales, économiques, territoriales...



Les signataires du Contrat Quartiers 2030 ont pour ambition que l'ensemble des **projets et actions mis en œuvre dans les quartiers politique de la ville d'Angers et de Trélazé intègrent de façon systématique ces enjeux fondamentaux.**



Au-delà des actions ciblées sur chacun de ces enjeux, les projets en faveur des habitants des quartiers doivent progressivement intégrer, dans leur processus d'élaboration, une prise en compte plus importante de la transition écologique, de la participation des habitants et de l'égalité entre les femmes et les hommes.



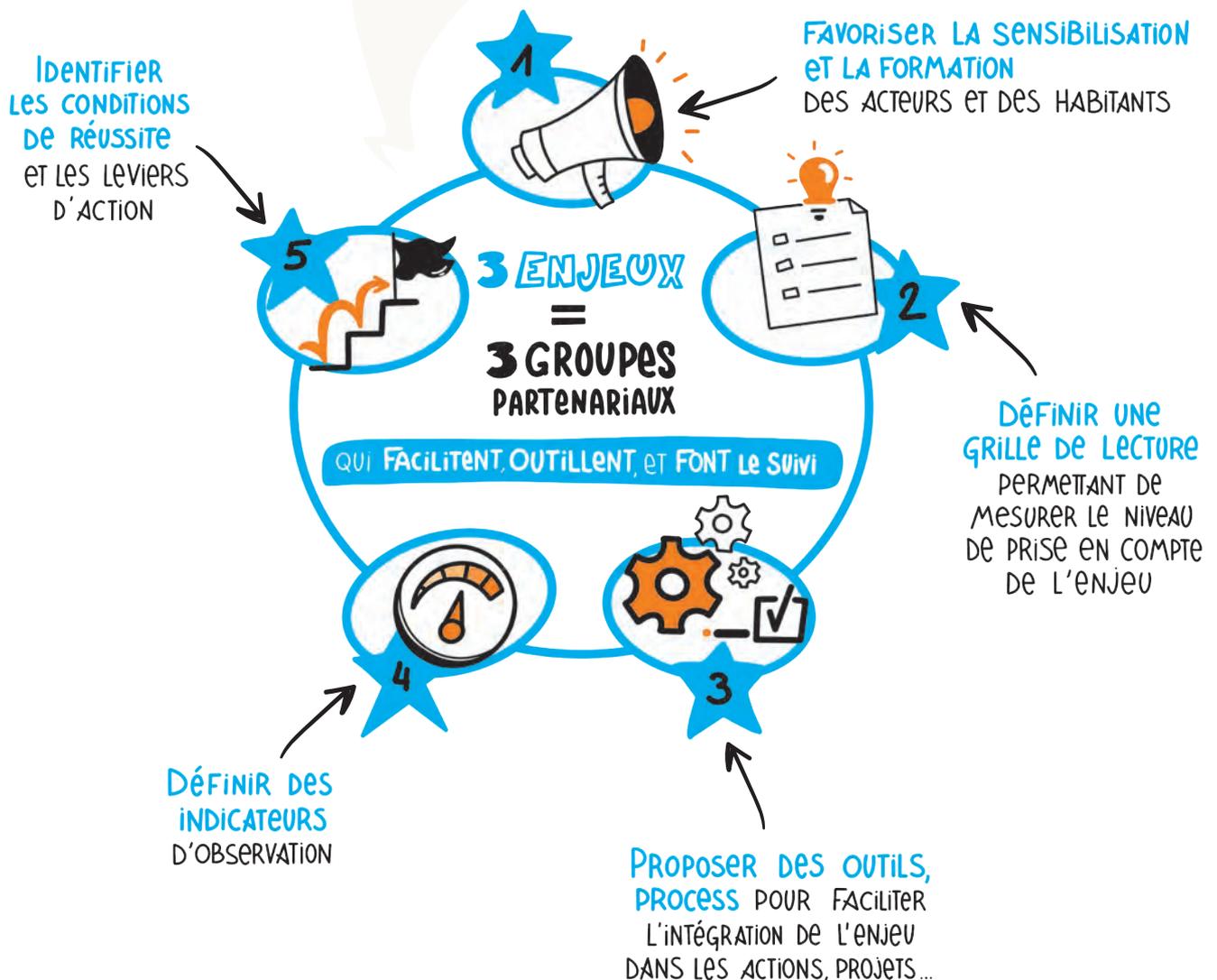
# ACCOMPAGNER LA MISE EN ŒUVRE DE L'APPROCHE INTÉGRÉE

La mise en œuvre des objectifs de l'approche intégrée pourra s'appuyer sur un groupe de travail partenarial, composé de représentants des signataires du Contrat Quartiers 2030, d'associations « expertes » et d'habitants.



## RESSOURCES POUR LES ACTEURS DU CONTRAT DE VILLE

sur chaque thématique, ils s'appuieront sur les démarches déjà développées et seront force de proposition pour faciliter l'intégration de ces enjeux aux actions menées dans le cadre du Contrat Quartiers 2030.



# OBSERVATION DES QPV, SUIVI ET ÉVALUATION DU CONTRAT DE VILLE

## UN PILOTAGE FACILITÉ PAR L'OBSERVATION, LE SUIVI DES RÉALISATIONS ET L'ÉVALUATION

- **L'observation sociale** permet de prendre en compte les dynamiques des territoires dans la conception et le pilotage des dispositifs.
- **Le suivi des réalisations** permet de rendre compte des actions qui ont été engagées et ainsi d'ajuster le pilotage des dispositifs.
- **L'évaluation** consiste à apprécier la valeur de la politique menée, notamment du point de vue de ses effets, c'est-à-dire de sa capacité à changer positivement la vie des bénéficiaires. L'évaluation sollicite les données de l'observation et du suivi et les met en perspective. Elle produit également ses propres données, lorsque cela est nécessaire.

**Un groupe partenarial pour l'évaluation**, constitué des représentants des signataires ainsi que d'experts, organisera le recueil d'information et l'analyse de ces différentes dimensions. Il sera appuyé, en fonction des questionnements, par les membres des groupes partenariaux : Égalité, femme/homme, participation des habitants et transition écologique.



Le recueil et la mise en forme de données de suivi fiables et utiles dans le temps long nécessitent la mise à disposition de ressources. Les données seront recueillies pendant la mise en œuvre des priorités et feront l'objet d'un consensus partenarial, ainsi que d'une animation régulière.



Ces données s'appuieront sur :

- les éléments fournis par les porteurs de projet, dans le cadre de leur bilan d'activité : nombre de bénéficiaires, données sexuées, tranche d'âge...
- les éléments fournis par les partenaires du contrat de ville qui s'engagent à construire un « partenariat de données ». Celui-ci repose sur un engagement des partenaires à partager les données utiles au pilotage du contrat de ville et à mettre en place un travail commun sur la fiabilité, l'utilité et la sécurité des données.

### La mission du groupe partenarial pour l'évaluation sera de définir :

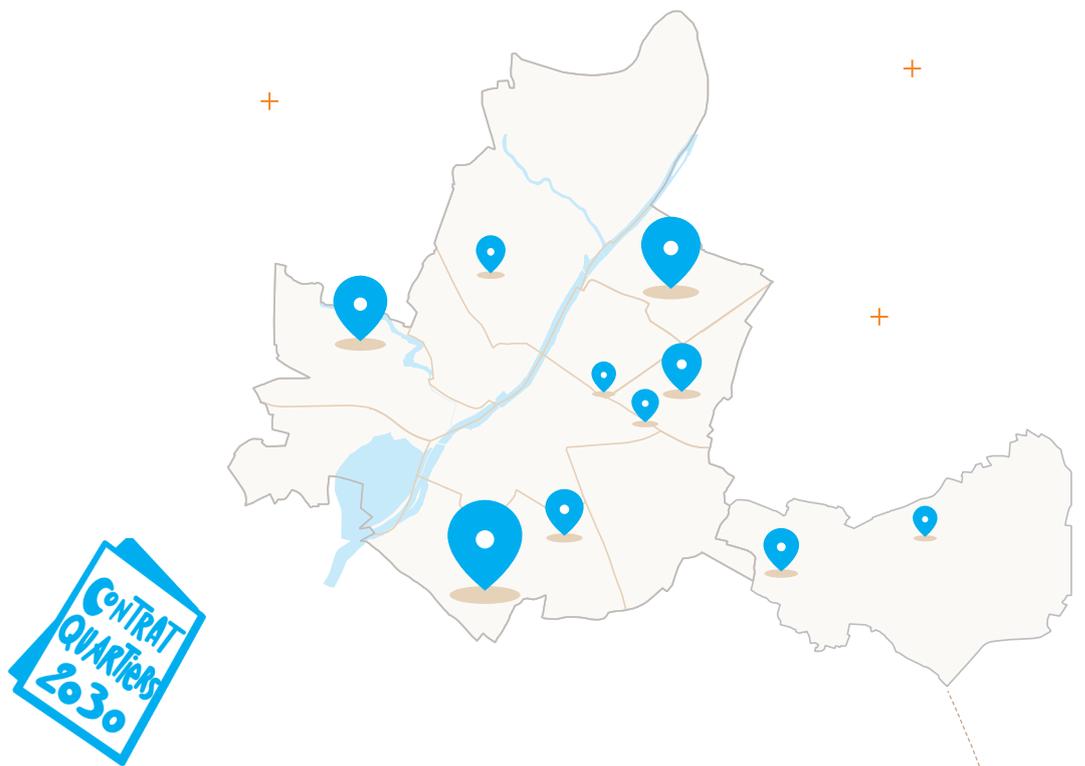
- les données que chaque partenaire est en mesure de communiquer sur son action au bénéfice des habitants dans les quartiers
- les règles applicables à chacun des jeux de données identifiés : ces éléments conventionnels pourront concerner les conditions d'accès et de partage (open data ou non notamment), l'échelle géographique, la périodicité de mise à jour, le format ou le standard, les conditions de transfert, d'hébergement et de destruction, la sécurité...



Dans tous les cas, chacun des signataires s'engage à respecter strictement les règles juridiques applicables en matière de protection de

la vie privée (RGPD), mais aussi toutes les règles éthiques supplémentaires qui seraient définies au titre de ce partenariat local.

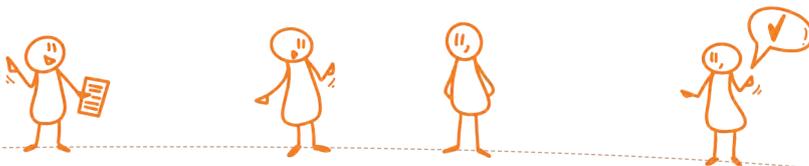
Cet engagement s'inscrit en cohérence avec les recommandations formulées par RésOvilles, Centre de ressources Politique de la Ville pour le Grand Ouest, dans le cadre du livre Blanc Data et quartiers.



Chaque année, le contrat de ville fera l'objet d'un rapport d'activités qui permettra d'alimenter le pilotage du contrat de ville. Ce document rassemblera les opérations et les actions réalisées au cours de l'année. Il retracera la montée en puissance de différents dispositifs mobilisés. Les signataires, les partenaires et les conseils citoyens seront destinataires de ce document coconstruit.

À mi-parcours, un rapport d'évaluation intermédiaire, davantage axé sur les questions d'effectivité, de pertinence et de cohérence, permettra de réajuster le dispositif.

Un rapport d'évaluation finale donnera les orientations en fin de contrat, pour la réécriture du prochain contrat de ville.



# SIGNATAIRES DU CONTRAT DE VILLE

## D'ANGERS LOIRE MÉTROPOLE

### 2024-2030

Le 3 avril 2024

**quartiers2030**



Le Préfet de Maine-et-Loire

Philippe CHOPIN



Le Président d'Angers Loire Métropole

Jean-Marc VERCHÈRE



Pour le Maire d'Angers  
et par délégation,  
l'Adjoint au Maire à la Rénovation urbaine, à la Vie des  
quartiers et à la Vie associative

Francis GUiTEAU



Le Maire de la ville de Trélazé

Lamine NAHAM



Pour la Présidente du Conseil Départemental  
de Maine-et-Loire et par délégation,  
le Vice-Président en charge de l'insertion, de  
l'habitat, du logement et de la politique de la ville

Gilles LEROY

La Présidente du Conseil régional des Pays de la Loire

Christelle MORANÇAIS

La Présidente de l'OPH Angers Loire Habitat

Jeanne BEHRE-ROBINSON

La Déléguée territoriale de  
l'Agence Régionale de la Santé

Annyvonne AUFFRET

Pour le Directeur Régional Pays de la Loire BPI Fance  
et par délégation,  
le Responsable Création et Entrepreneuriat

Olivier PICHON



La Directrice générale de la  
Caisse d'Allocations Familiales de Maine-et-Loire  
et par délégation,  
La Directrice de l'action sociale

*pour Cécile Boussury*

*[Signature]*

Nathalie GILLES



Le Directeur territorial d'Adoma

*[Signature]*

Yannick DEMAUTIS



Le Directeur territorial Maine-et-Loire  
de la Banque des territoires

*[Signature]*

Olivier BOURHIS



La Directrice territoriale de France Travail  
Maine-et-Loire et par délégation,  
la Directrice d'agence

*[Signature]*

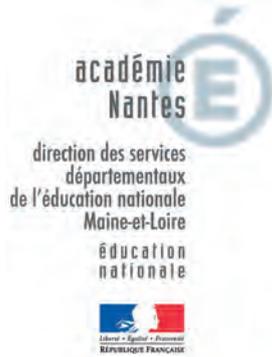
Isabelle PLARD



Le Président de Maine-et-Loire Habitat

*[Signature]*

Alain MAINGOT



**Le Directeur Académique  
des Services de l'Éducation Nationale**

**Benoît DECHAMBRE**



**Pour le Directeur Général de Podeliha,  
et par délégation,  
la Directrice de la clientèle et des territoires**

**Sylvie BOITELLE DOUBLIER**



**Le Directeur Général de LogiOuest,**

**Guillaume CODFIR**



**Le Directeur Général de la SEM SOCLOVA**

**Thierry LIGNIER**

